



Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1 comma 548
L. 228 del 24 dicembre 2012
c/o REGIONE TOSCANA – Giunta Regionale
Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile
Settore Assetto Idrogeologico - Pal. B - Via di Novoli, 26 – Firenze

LAVORI DI:

PROGETTO DI DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI EX CASE POPOLARI E DEGLI EDIFICI PRIVATI SITI IN QUARTIERE MATTEOTTI - COMUNE DI AULLA
CIG: 7828050736 - CUP: J66C18000720001

IMPRESA ESECUTRICE:

RTI PAPA NICOLA SRL, con sede in Via Valteia 6/b, 62100 Macerata - capogruppo
EDILASFALTI & C. SRL, con sede in Contrada Carbone 4, Camerino (MC) -
mandante

CONTRATTO DI APPALTO del 19 Novembre 2020 per l'importo netto di 218.081,00, oltre 61.423,38 euro per oneri di sicurezza.

VARIANTE IN CORSO D'OPERA - ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

• Al momento della consegna degli edifici alla stazione appaltante è stata riscontrata la presenza sugli stessi di linee tecnologiche aeree della rete Telecom ed Enel ancora attive a servizio sia degli edifici oggetto di demolizione, sia di quelli limitrofi. Per questo motivo prima di procedere con i lavori di demolizione si rende necessario procedere allo spostamento di tali linee in cavidotti interrati. Tali lavori richiedono la redazione della presente variante in corso d'opera.

tutto ciò premesso:

i sottoscritti

- Papa Giuliana, nata a ____, il ____, residente in ____, la quale interviene ed agisce nel presente atto nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa Papa Nicola SRL, con sede in Via Valteia 6/b, 62100 Macerata, C.F./P.IVA 01672230438;

- Lucarelli Giulia, nata a ____, il ____, domiciliata in ____, la quale interviene ed agisce nel presente atto nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa Edilasfalti SRL, con sede in Contrada Carbone 4, Camerino (MC), C.F./P.IVA 01413010438;

riconoscono e accettano quanto segue:

1. Le opere relative al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa per l'importo netto, comprensivo di costi della sicurezza ed oneri aggiuntivi, di € 36.720,50 rispetto a quelli di contratto.
2. Per effetto della perizia di variante è necessario un tempo suppletivo di giorni 20 naturali e consecutivi. La penale per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura di cui all'art. 9 del contratto, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori, pari a € 316.233,88, oltre IVA.
3. Il Commissario Delegato si riserva in ogni momento la possibilità di procedere all'adeguamento della documentazione progettuale, con particolare riferimento al Piano di Sicurezza e Coordinamento e all'aggiornamento anche in diminuzione delle spese generali con le modalità riferite alla presente.
4. Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Appaltatore, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.
5. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del D.M. 49/2018 e dell'art. 13 del contratto principale, vengono concordati i nuovi prezzi, come da verbale di concordamento nuovi prezzi N.2, ragguagliati a quelli contrattuali, sottoscritto contestualmente al presente atto di sottomissione.
6. Gli oneri riguardanti le nuove lavorazioni oggetto di variante saranno computati a misura in occasione di ogni Stato di Avanzamento dei lavori sulla base delle attività effettivamente svolte.

QUADRO DI RAFFRONTO RIEPILOGATIVO

	Progetto	Aggiudicazione	Variante COVID	Variante 2
Importo netto dei lavori	€ 340.874,06	€ 218.081,00	€ 218.081,00	€ 242.007,09
Costi di sicurezza	€ 61.423,38	€ 61.423,38	€ 61.423,38	€ 67.623,38
Costi di sicurezza COVID	-	-	€ 1.958,95	€ 1.958,95
Maggiorazione spese generali	-	-	€ 4192,70	€ 4644,46
Totale	€ 402.297,44 €	€ 279.513,38 €	€ 285.665,03 €	€ 316.233,88

(Luogo, Data)

Il RUP Ing. Gennarino Costabile

Le imprese Papa Nicola SRL
Edilasfalti & C. SRL