



Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1 comma 548 L. 228 del
24 dicembre 2012

presso REGIONE TOSCANA – Giunta Regionale
SETTORE ASSETTO IDROGEOLOGICO

Lavori: Lavori di adeguamento idraulico del Torrente Ricortola alle sezioni dei primi 5 ponti a mare già realizzati dal Comune di Massa – Lotto 1: dalla foce a Via Pietrasanta in Comune di Massa (MS), Loc. Ricortola. Codice Intervento 09IR691/G1.

Codice Identificativo di Gara (CIG): 7913482BEC

Codice Unico di Progetto (CUP): J65B17000350005

Impresa: RUP Dott. Ing. Stefano Malucchi

IMPRESA RTI con capogruppo CLEI Società Cooperativa, con sede legale in Piazza Vanvitelli n. 15, 80129 Napoli (NA) sostituita da: Ricortola Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede legale in Via Luigi Einaudi n. 11, 80010 Quarto (NA)

Ordinanza di aggiudicazione: Commissario Straordinario Delegato n. 115 del 13 dicembre 2019;

Direttore dei Lavori e CSE Dott. Ing. Renzo Bessi

Contratto data 14/02/2020, n. 8915 di Repertorio, n. 5603 di Raccolta

Importo a base di gara € 1 590 265,65 oltre IVA

Ribasso d'asta 27,555%

Importo contrattuale dei lavori € 1 159 610,13, oltre IVA

Importo variante n° 1 € 1 662 436,60 oltre IVA

Importo contrattuale variante n° 1 € 1 241 157,65 oltre IVA

ATTO DI SOTTOMISSIONE

PER VARIANTE MIGLIORATIVA IN CORSO D'OPERA

Art. 8 D.M. n. 49/2018

PREMESSO

- che con contratto repertorio n° 8915 e raccolta n° 5603, l'anno 2020 il giorno 14 del mese di Febbraio il raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) costituito da CLEI SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in Piazza Vanvitelli, 15 – 80129 Napoli (mandataria) e da INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in Corso Italia, 341 – 80010 Quarto (NA) ha assunto l'esecuzione dei lavori suindicati per un importo netto di Euro 1 159 610,13 (unmilionecentocinquantanovemilaseicentodieci/13) oltre IVA nei termini di legge;
- che durante l'esecuzione dei lavori, contestualmente alla presentazione di una Perizia di Variante, è stato ritenuto necessario stabilire Nuovi Prezzi accettati dall'R.T.I. con il Verbale di concordamento nuovi prezzi, al quale è altresì allegato un elenco Nuovi Prezzi al netto dell'eventuale ribasso d'asta, resesi necessari per alcune nuove lavorazioni non previste nella perizia originaria;
- che con verbale del 11/05/2020, il Direttore dei Lavori Dott. Ing. Bessi Renzo ha

proceduto alla consegna dei lavori:

- che, successivamente durante l'esecuzione dei lavori, contestualmente alla presentazione della Perizia di una Variante Migliorativa, è stato ritenuto necessario stabilire Nuovi Prezzi accettati dal R.T.I. con il Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 2, al quale è altresì allegato un elenco Nuovi Prezzi al netto dell'eventuale ribasso d'asta, resesi necessari per alcune nuove lavorazioni non previste nella perizia originaria;
- che, con Ordinanza n. 53 del 06/04/2021, la Ricortola Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede legale in Via Luigi Einaudi n. 11, 80010 Quarto (NA), ha sostituito la RTI aggiudicataria,

Visti:

- l'art. 106 del D. Lgs n. 50/2016, nonché il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Capitolato generale di appalto approvato con Ord. n. 27 del 06/04/2018;
- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, da ultimo prorogata al 31 luglio 2021;

Visti altresì:

- l'Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale n. 40 del 22/04/2020, avente ad oggetto "COVID-19 - Disposizioni per la tutela della salute degli operatori nei cantieri temporanei o mobili sia pubblici che privati", la quale ordina specifiche misure di contenimento per la tutela della salute degli operatori nei cantieri temporanei o mobili sia pubblici che privati;
- l'Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale n. 62 del 08/06/2020 avente ad oggetto "Misure di contenimento sulla diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro. Revoca della ordinanza n.48/2020 e nuove disposizioni";
- la D.G.R. n. 594 del 11/05/2020 avente ad oggetto "COVID-19 - Disposizioni tecniche nei cantieri", con la quale sono stati adeguati ed uniformati i contenuti tecnici dell'Allegato 1 dell'Ordinanza 40/2020 alle nuove disposizioni dettate dall'entrata in vigore dell'allegato 7 del DPCM 26/04/2020, nonché all'Ordinanza n. 48/2020 medesima;
- la D.G.R. n. 645 del 25/05/2020 avente ad oggetto "Approvazione elenco misure anticovid -19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici;

Tutto ciò premesso e vista la variante migliorativa elaborata dalla società che ha avuto il parere positivo del D.L. e del RUP :

Con il presente atto si conviene quanto segue:

Articolo 1

L'operatore economico accetta di eseguire tutto quanto descritto nella Perizia di Variante di cui sopra, che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere, senza alcuna eccezione di sorta rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Articolo 2

I nuovi prezzi, al netto del ribasso d'asta (ad esclusione di quelli indicati nella variante al PSC), sono riportati nell'elenco nuovi prezzi concordati che, debitamente sottoscritto, si allega al presente verbale sotto la lettera "A" (allegato A) del quale è parte integrante.

Articolo 3

Ai sensi della DGRT 645 del 25 maggio 2020 e su richiesta dell'Impresa è possibile inoltre procedere con il riconoscimento all'impresa di ulteriori oneri della sicurezza, per il rispetto delle disposizioni anti-covid 19, nella misura massima del 2% al netto dell'utile sulle lavorazioni ancora da eseguire da ripartirsi sulle lavorazioni eseguite in emergenza sanitaria. In considerazione dell'imprevedibilità della durata di dette misure l'incremento si cui sopra viene applicato a tutte le lavorazioni previste e quindi il valore economico di tale maggiorazione, in applicazione del coefficiente di 0,015 determinato nella DGR 645/2020, e sull'importo derivante dall'approvazione della variante migliorativa in oggetto, è stimato in € 18.009,18, per una durata dell'emergenza sanitaria che viene stimata fino alla conclusione dei lavori.

Articolo 4

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente atto modifica l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto sopraccennato, che da € 1.241.157,65 si riducono ad € 1.223.515,48.

Articolo 5

Il pagamento dei costi e oneri della sicurezza di cui agli artt. 2 e 3, determinati secondo quanto disposto dalla Delibera n. 645 del 25 maggio 2020, verrà effettuato a misura sulla base dell'effettivo impiego e soltanto sulle lavorazioni contabilizzate prima del termine di dette misure legato alla durata dell'emergenza sanitaria ad oggi in corso. L'Amministrazione si riserva di rivederli o rimodularli sulla base di eventuali sopraggiunte disposizioni normative.

Articolo 6

Rispetto al progetto originario, la perizia di variante n° 1 ha comportato un aumento dell'importo dei lavori di contratto. Nella presente perizia di variante migliorativa n° 2 si ha una riduzione dell'importo lavori rispetto alla variante n°1. Tale incremento di importo determina un parallelo aumento dei tempi necessari alla realizzazione degli interventi, perciò si stabilisce un'aggiunta di 60 giorni al tempo utile per l'ultimazione dei lavori, che passa da 400 giorni a 460 giorni.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

Data

per L'impresa Ricortola Società Consortile a Responsabilità Limitata

per il Commissario Delegato

il DRC Ing. Gennarino Costabile