



Città di Lucca

Amministrazione comunale

05 - Lavori Pubblici, Urbanistica, Traffico e Patrimonio - Dirigente

Ordinanza n. 439 del 03/03/2022

Oggetto: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI VERSANTI IN CORRISPONDENZA DELLA STRADA COMUNALE PER TRAMONTE A SEGUITO DI DISSESTI IDROGEOLOGICI DEGLI ANNI 2009 - 2014. OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NECESSARIE ALLA ESECUZIONE DEI LAVORI.

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE

della U.O. 5.7 - Valorizzazione del Patrimonio ed Espropri - nominato con Decreto del Sindaco n. 46 del 24 novembre 2021.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 240 del 07.12.2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di messa in sicurezza dei versanti in corrispondenza della strada comunale per Tramonte a seguito di dissesti idrogeologici degli anni 2009 - 2014;

Vista la richiesta del competente ufficio di procedere all'occupazione temporanea delle aree, necessarie per l'esecuzione dei suddetti lavori;

Visto l'art. 49 del DPR 327/2001 che consente l'occupazione temporanea di aree non soggette a procedimento di espropriazione, se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori;

ORDINA

1) E' disposta a favore del Comune di Lucca l'occupazione temporanea delle aree di seguito descritte, situate in Comune di Lucca, frazioni di Tramonte, necessarie per l'esecuzione dei lavori in oggetto e per le quali viene indicato l'importo della relativa indennità di occupazione:



N.	DITTA CATASTALE	DITTA PRESUNTA PROPRIETARIA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE PARTICELLA MQ	DESTINAZIONE URBANISTICA	SUPERFICIE OGGETTO DI OCCUPAZIONE MQ	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
TRATTO "A" e "B"								
1	BERNARDI Angela nata a PIEVEPELAGO il 15/07/1881 PROPRIETARIA PER 4/12 E USUF PARZ; RINALDI Elide; MARIA ANNA nata a LUCCA il 22/10/1906 c.f. RNL LDE 06R62 E715E Comproprietario per 8/12; RINALDI Ernesta nata a LUCCA il 08/10/1907 c.f. RNL RST 07R48 E715R Comproprietario per 8/12 RINALDI Maria nata a LUCCA il 02/02/1910 c.f. RNL MRA 10B42 E715L Comproprietario per 8/12 RINALDI Valentina Maria nata a LUCCA il 19/12/1914 c.f. RNL VNT 14T59 E715I Comproprietario per 8/12	COME CONTRO	29	201	920	NON EDIFICABILE	230	€ 33,60
TRATTO "C" e "D"								
2	CASELLA Maria Beatrice nata a LUCCA il 01/06/1958 c.f. CSL MBT 58H41 E715F Proprieta` per 1/2 GIANNI Enrico Aldobrando nato a LUCCA il 04/08/1950 c.f. GNN NCL 50M04 E715W Proprieta` per 1/2	COME CONTRO	28	292	11340	NON EDIFICABILE	560	€ 25,20

- 2) L'occupazione sarà eseguita il giorno **24.03.2022**. Le operazioni avranno inizio alle ore **09.30** con la redazione degli stati di consistenza e dei verbali d'immissione in possesso e si protrarranno fino al loro compimento. A tale scopo sono autorizzati ad accedere alle aree i seguenti tecnici: Geom. Pelletti Alberto, Geom. Maria Grazia Benedetti, Geom. Francesco Salotti, Geom. Alessandra Bellina, dipendenti del Comune di Lucca. Si avverte che gli atti di cui sopra saranno redatti in contraddittorio con i proprietari delle aree o, in caso di loro assenza o di rifiuto, alla presenza di almeno due testimoni;
- 3) La durata prevista per l'occupazione è di 12 mesi dall'immissione nel possesso, è comunque fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora i lavori di cui trattasi non siano ancora ultimati;
- 4) Il presente atto verrà notificato agli interessati nelle forme degli atti processuali civili;



- 5) L'indennità di occupazione temporanea è stata determinata con i criteri previsti dall'art. 50 del DPR 327/2001. In mancanza di accordo sulla misura dell'indennità di occupazione gli aventi titolo potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva alla Commissione Provinciale espropri prevista dall'art. 41 del D.P.R. 327/2001.
- 6) La presente ordinanza, qualora per cause di forza maggiore non possa essere eseguita nella data sopra stabilita, potrà comunque essere eseguita entro il termine perentorio di tre mesi dalla data della sua emanazione;
- 7) Il responsabile del procedimento è l'Ing. Antonella Giannini dirigente della U.O. 5.7 - Valorizzazione del Patrimonio ed Espropri;
- 8) Il presente provvedimento viene integralmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lucca e sul sito web della Regione Toscana e per estratto nel BURT;
- 9) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla notifica, per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione nel BURT.

IL DIRIGENTE
GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC
S.p.A.