



Città di Lucca

Amministrazione comunale

09 - PNRR, Stazione unica appaltante, Contratti e patrimonio - Dirigente

Ordinanza n. 943 del 24/05/2023

Oggetto: COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DEL TEMPIETTO DELL'ACQUEDOTTO MONUMENTALE "NOTTOLINI" IN LOC. SAN CONCORDIO (LOTTO II E LOTTO III) - OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NECESSARIE ALLA ESECUZIONE DEI LAVORI

IL DIRIGENTE

Premesso che,

con Determinazioni Dirigenziali n. 2264 del 22.11.2019 e n. 3005 del 23.12.2022 sono stati approvati i progetti definitivi/esecutivi delle opere di consolidamento strutturale e restauro dell'immobile denominato Tempietto dell'acquedotto monumentale "Nottolini" in loc. San Concordio;

la U.O. 5.1 - Edilizia Pubblica – con nota protocollo n. 80664 del 15.05.2023, ha chiesto di procedere all'occupazione temporanea per il periodo di 12 mesi di alcune aree, situate in adiacenza all'immobile oggetto d'intervento, quale area di cantiere necessaria alla esecuzione dei lavori;

l'art. 49 del DPR 327/2001 consente l'occupazione temporanea di aree non soggette a procedimento di espropriazione, se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori previsti;

Quanto sopra premesso,

Visti i decreti del Sindaco n. 74 del 30.12.2022 e n.12 del 27.04.2023 di conferimento dell'incarico dirigenziale;

ORDINA

1) E' disposta a favore del Comune di Lucca l'occupazione temporanea delle aree di seguito descritte, situate in Comune di Lucca, frazione di San Concordio, necessarie per l'esecuzione dei lavori in oggetto, e per le quali viene indicata, in via provvisoria, l'indennità di occupazione spettante ai proprietari:

N.	DITTA CATASTALE	DITTA PRESUNTA PROPRIETARIA	FOGLIO	MAPPAL E	SUPERFICI E CATASTALE PARTICELL A MQ	DESTINA ZIONE URBANIS TICA	SUPERFICIE OGGETTO DI OCCUPAZIONE MQ	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE EURO
1	CASALI Pietro nato a Capannori il 10.06.1941 c.f. CSLPTR41H10B648L Proprieta' per 1000/1000	COME CONTRO	163	160	880	NON EDIFICAB ILE	444	€ 444,00
				161	350	NON EDIFICAB ILE	350	€ 350,00

2) L'occupazione sarà eseguita il giorno **26 giugno 2023**. Le operazioni avranno inizio alle **ore 09.30** con la redazione degli stati di consistenza e dei verbali d'immissione in possesso e si protrarranno fino al loro compimento da parte dei seguenti tecnici: Geom. Pelletti Alberto, Geom. Benedetti Maria Grazia, Geom. Francesco Salotti, Geom. Alessandra Bellina, dipendenti del Comune di Lucca. Si

COMUNE DI LUCCA
Protocollo N. 0088103/2023 del 26/05/2023 - 6-5-1
Firmatario: MARIA CRISTINA PANCONI
Allegato N.1: ORD 00943 24-05-2023
Riproduzione cartacea di originale digitale prodotta a norma del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, stampata da Bellina Alessandra il giorno 26/05/2023 attraverso il software gestionale in uso
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE



avverte che gli atti di cui sopra saranno redatti in contraddittorio con i proprietari delle aree o, in caso di loro assenza o di rifiuto, alla presenza di almeno due testimoni;

- 3) La durata prevista per l'occupazione è pari a 12 mesi dall'immissione nel possesso, è comunque fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora i lavori di cui trattasi non siano ancora ultimati;
- 4) Il presente atto verrà notificato agli interessati nelle forme degli atti processuali civili;
- 5) L'indennità di occupazione temporanea è stata determinata con i criteri previsti dall'art. 50 del DPR 327/2001. In mancanza di accordo sulla misura dell'indennità di occupazione gli aventi titolo potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva alla Commissione Provinciale espropri prevista dall'art. 41 del D.P.R. 327/2001.
- 6) La presente ordinanza, qualora per cause di forza maggiore non possa essere eseguita nella data sopra stabilita, potrà comunque essere eseguita entro il termine perentorio di tre mesi dalla data della sua emanazione;
- 7) Il responsabile del procedimento è la D.ssa Panconi Maria Cristina dirigente della U.O. 9..2 – Valorizzazione del Patrimonio ed Espropri;
- 8) Il presente provvedimento viene integralmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lucca e sul sito web della Regione Toscana e per estratto nel BURT;
- 9) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla notifica, per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione nel BURT.

IL DIRIGENTE
MARIA CRISTINA PANCONI / ArubaPEC
S.p.A.