

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/01972

Del: 30/03/2022

Proponente: P.O. Espropri

OGGETTO:

(0975/1) Parcheggio scambiatore Linea 1 Tramviaria - Ponte a Greve - DECRETO DI ESPROPRIO - Repertorio n. 65.335

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

1. con deliberazione n. 18 del 3 maggio 2021, il Consiglio Comunale:

- ha approvato il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Parcheggio scambiatore Linea 1 Tramviaria - Ponte a Greve";
- ha contestualmente dichiarato la pubblica utilità di tale opera ai sensi del D.P.R. del 8 giugno 2001 n. 327 (*"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*);
- ha adottato la relativa variante urbanistica, applicando la procedura prevista dall'art. 34 della L. R. Toscana n. 65 del 10 novembre 2014, per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

2. il vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità sono divenuti efficaci il 21 luglio 2021, data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 29/2021 dell'avviso di cui al citato art. 34 della L.R.T. n. 65/2014;

PREMESSO inoltre che i terreni interessati dalla procedura espropriativa, individuati nel piano particellare di esproprio, sono rappresentati come segue al Catasto Terreni del Comune di Firenze:

1. Identificazione catastale: foglio di mappa 85, intera particella 1004 di mq. 6.575;

Ditta catastale: Biliotti Maria Pia (proprietaria per 1/8), Caciolli Piero (proprietario per 1/8), Manni Elena (proprietaria per 2/24), Manni Luca (proprietario per 2/24), Manni Maria Pia (proprietaria per 4/24), Manni Mario (proprietario per 1/8), Manni Pierina (proprietaria per 1/8), Nardo Patrizia (proprietaria per 2/24), Pareti Alessandro (proprietario per 1/24) e Pareti Leonardo (proprietario per 1/24);

2. Identificazione catastale: foglio di mappa 85, particella 108 per porzione di mq. 8.727 e particella 102 di mq. 38 (pozzo) per la quota di 1/2 (a comune con la part. 108 e 101);

Ditta catastale: Bacci Andrea (proprietario per 2/24), Bacci Daniela (proprietaria per 2/24), Berni Alessandro (proprietario per 2/24), Berni Carla (proprietaria per 2/24), Berni Paolo (proprietario per 2/24), Gabbrielli Daniele (proprietario per 4/72), Gabbrielli Fabio (proprietario per 4/72), Gabbrielli Rita (proprietaria per 4/24), Gabbrielli Stefano (proprietario per 4/72) e Staccioli Franca (proprietaria per 6/24);

3. Identificazione catastale: foglio di mappa 85, particella 102 di mq. 38 (pozzo) per la quota di 1/2 (a comune con la part. 108 e 101);

Ditta catastale: (in quanto proprietari della particella 101) Martini Franca (proprietaria per 1/6), Martini Franco (proprietario per 1/6), Martini Massimo (proprietario per 3/12), Martini Milvia (proprietaria per 3/12) e Passeri Bruna o Bruna Pierina (proprietaria per 1/6).

DATO ATTO che:

1. con note del 17 novembre 2020, alle menzionate ditte catastali è stata inviata la comunicazione di avvio del procedimento di cui agli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001;
2. le controdeduzioni alle osservazioni presentate sono state approvate con la citata deliberazione n. 18 del del 3 maggio 2021;
3. con note del 7 settembre 2021, alle menzionate ditte catastali è stata inviata la comunicazione di cui agli artt. 17, comma 2, e 20, comma 1, del citato D.P.R. n. 327/2001;
4. con determinazione dirigenziale n. 7664 del 30 novembre 2021 sono state determinate ed offerte le indennità di esproprio a tutte le ditte interessate;

VISTO in particolare che con la citata determinazione dirigenziale n. 7664/2021 (notificata nelle forme di legge) sono state quantificate ed offerte (ai sensi dell'art. 20, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001), alle ditte catastali interessate le seguenti indennità provvisorie di esproprio, come specificate nel verbale della Commissione Valutazioni Immobiliari del 23 novembre 2021 (protocollato il 24 novembre 2021 al n. 378827) allegato al provvedimento medesimo, ripartite in base alle rispettive quote di proprietà:

1. € 118.350,00# (per il terreno identificato al Catasto Terreni del Comune di Firenze, nel foglio di mappa 85, per intera particella 1004 di mq. 6.575), così suddivisi:
 - € 14.793,75# alla sig.ra Biliotti Maria Pia, proprietaria per 1/8;
 - € 14.793,75# al sig. Caciolli Piero, proprietario per 1/8;
 - € 9.862,50# alla sig.ra Manni Elena, proprietaria per 2/24;
 - € 9.862,50# al sig. Manni Luca, proprietario per 2/24;
 - € 19.725,00# alla sig.ra Manni Maria Pia, proprietaria per 4/24;
 - € 14.793,75# al sig. Manni Mario, proprietario per 1/8;
 - € 14.793,75# alla sig.ra Manni Pierina, proprietaria per 1/8;
 - € 9.862,50# alla sig.ra Nardo Patrizia, proprietaria per 2/24;
 - € 4.931,25# al sig. Pareti Alessandro, proprietario per 1/24;
 - € 4.931,25# al sig. Pareti Leonardo, proprietario per 1/24;
2. € 162.428,00# (per il terreno identificato al Catasto Terreni del Comune di Firenze, nel foglio di mappa 85, particella 108 per porzione di mq. 8.727 e particella 102 per la quota di 1/2 di mq. 38 sulla quale insiste il pozzo) così suddivisi:

- € 13.535,67# al sig. Bacci Andrea, proprietario per 2/24;
- € 13.535,67# alla sig.ra Bacci Daniela, proprietaria per 2/24;
- € 13.535,67# al sig. Berni Alessandro, proprietario per 2/24;
- € 13.535,67# alla sig.ra Berni Carla, proprietaria per 2/24;
- € 13.535,67# al sig. Berni Paolo, proprietario per 2/24;
- € 9.023,77# al sig. Gabbrielli Daniele, proprietario per 4/72;
- € 9.023,77# al sig. Gabbrielli Fabio, proprietario per 4/72;
- € 27.071,34# alla sig.ra Gabbrielli Rita, proprietaria per 4/24;
- € 9.023,77# al sig. Gabbrielli Stefano, proprietario per 4/72;
- € 40.607,00# alla sig.ra Staccioli Franca, proprietaria per 6/24;

3. € 5.342,00# (per il terreno identificato al Catasto Terreni del Comune di Firenze, nel foglio di mappa 85, particella 102 per la quota di $\frac{1}{2}$ di mq. 38 sulla quale insiste il pozzo), così suddivisi:

- € 890,33# alla sig.ra Martini Franca, proprietaria per 1/6;
- € 890,33# al sig. Martini Franco, proprietario per 1/6;
- € 1.335,50# al sig. Martini Massimo, proprietario per 3/12;
- € 1.335,50# alla sig.ra Martini Milvia, proprietaria per 3/12;
- € 890,34# alla sig.ra Passeri Bruna (o Bruna Pierina), proprietaria per 1/6;

CONSIDERATO che:

- 1.** i sigg.ri Biliotti Maria Pia, Cacioli Piero, Manni Elena, Manni Luca, Manni Maria Pia, Manni Mario, Manni Pierina, Nardo Patrizia, Pareti Alessandro e Pareti Leonardo hanno accettato, ciascuno per la sua quota di spettanza, l'indennità offerta ed hanno presentato la documentazione richiesta;
- 2.** i sigg.ri Bacci Andrea, Bacci Daniela, Berni Alessandro, Berni Carla, Berni Paolo, Gabbrielli Daniele, Gabbrielli Fabio, Gabbrielli Rita, Gabbrielli Stefano e Staccioli Franca hanno accettato, ciascuno per la sua quota di spettanza, l'indennità offerta ed hanno presentato la documentazione richiesta;
- 3.** i sigg.ri Martini Franca, Martini Franco, Martini Massimo, Martini Milvia e Passeri Bruna (o Bruna Pierina) hanno accettato, ciascuno per la sua quota di spettanza, l'indennità offerta ed hanno presentato la documentazione richiesta;

CONSIDERATO inoltre che:

- 1.** con relazioni tecniche prot. n. 37022 del 2 febbraio 2022, prot. n. 39168 del 3 febbraio 2022 e prot. n. 40542 del 4 febbraio 2022, il Responsabile della P.O. Stime e Valutazioni della Direzione Patrimonio Immobiliare ha specificato tra l'altro che le aree sopra descritte, in base al Regolamento Urbanistico approvato con delibera C.C. n° 2015/C/00025, ricadono in "Ambito dell'insediamento recente - Zona B" Ats 06.14 "Parcheggio Scambiatore Nenni - Stradone dell'Ospedale";
- 2.** con determinazione dirigenziale n. 607 del 10 febbraio 2022 sono stati assunti i sub-impegni di spesa per il pagamento, a favore dei rispettivi beneficiari, delle indennità di esproprio accettate;
- 3.** ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. n. 327/2001, un estratto della suddetta determinazione dirigenziale è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 8 del 23 febbraio 2022 a garanzia degli eventuali diritti di terzi, e nel termine di 30 giorni dalla

pubblicazione non sono pervenute opposizioni avverso la determinazione delle indennità;

4. con determinazione dirigenziale n. 2534 del 25 marzo 2022 è stata disposta la liquidazione delle indennità di esproprio accettate e sono stati emessi, in pari data, i relativi mandati di pagamento (dal n. 5971 al n. 5986 e dal n. 5991 al n. 5999);

VISTO che con relazione tecnica del 28 marzo 2022 prot. n. 105868 il Responsabile della P.O. Stime e Valutazioni della Direzione Patrimonio Immobiliare ha attestato che:

a) l'area da espropriare identificata nel piano particellare dalla particella 108, è attualmente rappresentata al Catasto Terreni del Comune di Firenze nel foglio di mappa 85 dalla particella 1072 (ex 1071, ex 108) di mq. 8727. La particella 1072 è derivata dalla particella 1071 con tipo di frazionamento n. 37670 del 21/03/2022; la particella 1071 ha a sua volta avuto origine dalle particelle 108 e 102, con Tabella di Variazione - Modello 26 prot.n. 30070/2022.

b) relativamente ai diritti sul pozzo, catastalmente identificato nel foglio di mappa 85 dalla particella 102 di mq. 38; la particella, classificata come pozzo, risulta indicata a comune alle particelle 101, non oggetto della procedura espropriativa, e 108 di cui sopra, pertanto:

- la proprietà, dell'area descritta al punto **a)** per l'intero, e dei diritti sul pozzo descritto al punto **b)** quanto alla quota di $\frac{1}{2}$, è dei signori: Bacci Andrea, nato a Firenze il 18/10/1964, c.f. BCCNDR64R18 D612L, prop. per 2/24, Bacci Daniela, nata a Firenze il 06/04/1963, c.f. BCCDNL63D46D612F, prop. per 2/24, Berni Alessandro, nato a Scandicci (FI) il 10/03/1956, c.f. BRNLSN56C10B962C, prop. per 6/72, Berni Carla, nata a Firenze il 06/02/1959, c.f. BRNCRL59B46D612T, prop. per 6/72, Berni Paolo, nato a Scandicci (FI) il 03/09/1951, c.f. BRNPLA51P03B962J, prop. per 6/72, Gabbrielli Daniele, nato a Firenze il 20/10/1962, c.f. GBBDNL62R20D612Y, prop. per 4/72, Gabbrielli Fabio, nato a Firenze il 01/07/1956, c.f. GBBFBA56L01 D612Q, prop. per 4/72, Gabbrielli Rita, nata a Firenze il 28/08/1943, c.f. GBBRTI43M68D612E, prop. per 4/24, Gabbrielli Stefano, nato a Firenze il 16/12/1967, c.f. GBBSFN67T16D612G, prop. per 4/72 e Staccioli Franca, nata a Scandicci (FI) il 22/05/1957, c.f. STCFNC57E62B962G, prop. per 6/24.

- la proprietà dei diritti sul pozzo descritto al punto **b)** quanto alla rimanente quota di $\frac{1}{2}$ è dei signori: Martini Franca, nata a Scandicci (FI) il 28/01/1952, c.f. MRTFNC52A68B962U, prop. per 1/6, Martini Franco, nato a Scandicci (FI) il 16/05/1953, c.f. MRTFNC53E16B962U, prop. per 1/6, Martini Massimo, nato a Scandicci (FI) il 18/10/1960, c.f. MRTMSM60R18B962F, prop. per 3/12, Martini Milvia, nata a Scandicci (FI) il 27/10/1963, c.f. MRTMLV63R67B962M, prop. per 3/12 e Passeri Bruna, nata a Scandicci (FI) il 25/08/1929, c.f. PSSBRN29M65B962J, prop. per 1/6.

RITENUTO, pertanto, di emettere il provvedimento di esproprio, in favore del Comune di Firenze, degli immobili rappresentati come segue:

1. Identificazione catastale: Catasto Terreni del Comune di Firenze, foglio di mappa 85, intera particella 1004 di mq. 6.575;

Ditta catastale: Biliotti Maria Pia nata a Scandicci il 10/12/1943 (c.f. BLTMRP43T50B962V, proprietaria per 1/8), Cacioli Piero nato a Scandicci il 2/06/1942 (c.f. CCLPRI42H02B962E, proprietario per 1/8), Manni Elena nata a Firenze il 2/02/1970 (c.f. MNNLNE70B42D612G, proprietaria per 2/24), Manni Luca nato a Firenze il 24/09/1983 (c.f. MNNLUC83P24D612R, proprietario per 2/24), Manni Maria Pia nata a Firenze il 4/06/1936 (c.f. MNNMRP36H44D612X, proprietaria per 4/24), Manni Mario nato a Firenze il 13/04/1939 (c.f. MNNMRA39D13D612W, proprietario per 1/8), Manni Pierina nata a Firenze il 21/01/1943 (c.f. MNNPRN43A61D612A,

proprietaria per 1/8), Nardo Patrizia nata a Firenze il 21/11/1950 (c.f. NRDPRZ50S61D612R, proprietaria per 2/24), Pareti Alessandro nato a Scandicci il 16/10/1958 (c.f. PRTL5N58R16B962S, proprietario per 1/24) e Pareti Leonardo nato a Scandicci il 26/05/1961 (c.f. PRTL6D61E26B962B, proprietario per 1/24);

2. Identificazione catastale: Catasto Terreni del Comune di Firenze, foglio di mappa 85, particella 1072 (ex 1071, ex 108) di mq. 8.727 e diritti di $\frac{1}{2}$ sul pozzo identificato dalla particella 102 di mq. 38;

Ditta catastale: Bacci Andrea nato a Firenze il 18/10/1964 (c.f. BCCNDR64R18D612L, prop. per 2/24), Bacci Daniela, nata a Firenze il 06/04/1963 (c.f. BCCDNL63D46D612F, prop. per 2/24) Berni Alessandro nato a Scandicci (FI) il 10/03/1956 (c.f. BRNLSN56C10B962C, prop. per 2/24), Berni Carla nata a Firenze il 06/02/1959 (c.f. BRNCRL59B46D612T, prop. per 2/24), Berni Paolo nato a Scandicci (FI) il 03/09/1951 (c.f. BRNPLA51P03B962J) prop. per 2/24), Gabbrielli Daniele nato a Firenze il 20/10/1962 (c.f. GBBDNL62R20D612Y, prop. per 4/72), Gabbrielli Fabio nato a Firenze il 01/07/1956, (c.f. GBBFBA56L01D612Q prop. per 4/72), Gabbrielli Rita nata a Firenze il 28/08/1943 (c.f. GBBRTI43M68D612E, prop. per 4/24), Gabbrielli Stefano nato a Firenze il 16/12/1967 (c.f. GBBSFN67T16D612G, prop. per 4/72) e Staccioli Franca, nata a Scandicci (FI) il 22/05/1957 (c.f. STCFNC57E62B962G, prop. per 6/24);

3. Identificazione catastale: diritti di $\frac{1}{2}$ sul pozzo identificato al Catasto Terreni del Comune di Firenze dalla particella 102 di mq. 38;

Ditta catastale: Martini Franca, nata a Scandicci (FI) il 28/01/1952 (c.f. MRTFNC52A68B962U, prop. per 1/6), Martini Franco, nato a Scandicci (FI) il 16/05/1953 (c.f. MRTFNC53E16B962U, prop. per 1/6), Martini Massimo nato a Scandicci (FI) il 18/10/1960 (c.f. MRTMSM60R18B962F, prop. per 3/12), Martini Milvia nata a Scandicci (FI) il 27/10/1963 (c.f. MRTMLV63R67B962M, prop. per 3/12) e Passeri Bruna o Bruna Pierina nata a Scandicci (FI) il 25/08/1929 (attuale c.f. PSSBNP29M65B962X, prop. per 1/6);

DATO ATTO:

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- della propria competenza all'adozione del presente provvedimento in virtù del Decreto del Sindaco n. 85 del 31 ottobre 2019, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare;

VISTI:

- il D.P.R. n. 327/2001 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità");
- il D. Lgs. n. 267/2000 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali");
- il D. Lgs. n. 165/2001 ("Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche");
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze,

DETERMINA

1. di disporre, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001, l'espropriazione a favore del Comune di Firenze degli immobili di seguito identificati ed interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica denominata "Parcheggio scambiatore Linea 1 Tramviaria - Ponte a Greve":

1.1. Identificazione catastale: Catasto Terreni del Comune di Firenze, foglio di mappa 85, intera particella 1004 di mq. 6.575;

Ditta catastale: Biliotti Maria Pia nata a Scandicci il 10/12/1943 (c.f. BLTMP43T50B962V, proprietaria per 1/8), Cacioli Piero nato a Scandicci il 2/06/1942 (c.f. CCLPRI42H02B962E, proprietario per 1/8), Manni Elena nata a Firenze il 2/02/1970 (c.f. MNLNLE70B42D612G, proprietaria per 2/24), Manni Luca nato a Firenze il 24/09/1983 (c.f. MNLCU83P24D612R, proprietario per 2/24), Manni Maria Pia nata a Firenze il 4/06/1936 (c.f. MNNMRP36H44D612X, proprietaria per 4/24), Manni Mario nato a Firenze il 13/04/1939 (c.f. MNNMRA39D13D612W, proprietario per 1/8), Manni Pierina nata a Firenze il 21/01/1943 (c.f. MNNPRN43A61D612A, proprietaria per 1/8), Nardo Patrizia nata a Firenze il 21/11/1950 (c.f. NRDPRZ50S61D612R, proprietaria per 2/24), Pareti Alessandro nato a Scandicci il 16/10/1958 (c.f. PRTLSN58R16B962S, proprietario per 1/24) e Pareti Leonardo nato a Scandicci il 26/05/1961 (c.f. PRTLDR61E26B962B, proprietario per 1/24).

1.2. Identificazione catastale: Catasto Terreni del Comune di Firenze, foglio di mappa 85, particella 1072 (ex 1071,ex 108) di mq. 8.727 e diritti di $\frac{1}{2}$ sul pozzo identificato dalla particella 102 di mq. 38;

Ditta catastale: Bacci Andrea, nato a Firenze il 18/10/1964 (c.f. BCCNDR64R18D612L, prop. per 2/24), Bacci Daniela, nata a Firenze il 06/04/1963 (c.f. BCCDNL63D46D612F, prop. per 2/24) Berni Alessandro, nato a Scandicci (FI) il 10/03/1956 (c.f. BRNLSN56C10B962C, prop. per 2/24), Berni Carla nata a Firenze il 06/02/1959 (c.f. BRNCRL59B46D612T, prop. per 2/24), Berni Paolo nato a Scandicci (FI) il 03/09/1951 (c.f. BRNPLA51P03B962J prop. per 2/24), Gabbrielli Daniele nato a Firenze il 20/10/1962 (c.f. GBBDNL62R20D612Y, prop. per 4/72), Gabbrielli Fabio nato a Firenze il 01/07/1956, (c.f. GBBFBA56L01D612Q prop. per 4/72), Gabbrielli Rita nata a Firenze il 28/08/1943 (c.f. GBBRTI43M68D612E, prop. per 4/24), Gabbrielli Stefano nato a Firenze il 16/12/1967 (c.f. GBBSFN67T16D612G, prop. per 4/72) e Staccioli Franca, nata a Scandicci (FI) il 22/05/1957 (c.f. STCFNC57E62B962G, prop. per 6/24).

3. Identificazione catastale: diritti di $\frac{1}{2}$ sul pozzo identificato al Catasto Terreni del Comune di Firenze dalla particella 102 di mq. 38;

Ditta catastale: Martini Franca, nata a Scandicci (FI) il 28/01/1952 (c.f. MRTFNC52A68B962U, prop. per 1/6), Martini Franco, nato a Scandicci (FI) il 16/05/1953 (c.f. MRTFNC53E16B962U, prop. per 1/6), Martini Massimo nato a Scandicci (FI) il 18/10/1960 (c.f. MRTMSM60R18B962F, prop. per 3/12), Martini Milvia nata a Scandicci (FI) il 27/10/1963 (c.f. MRTMLV63R67B962M, prop. per 3/12) e Passeri Bruna o Bruna Pierina nata a Scandicci (FI) il 25/08/1929 (attuale c.f. PSSBNP29M65B962X, prop. per 1/6);

2. Di dare atto che tutti i proprietari dei suddetti terreni hanno accettato le indennità di esproprio loro offerte, per la complessiva somma di € 286.120,00#, regolarmente corrisposta con determinazione dirigenziale n. 2534 del 25 marzo 2022;

3. che il trasferimento in capo al Comune di Firenze del diritto di proprietà degli immobili sopra identificati è sottoposto alla condizione sospensiva costituita dalla notifica ed esecuzione del presente provvedimento, il quale, pertanto:

3.1. sarà notificato alle menzionate ditte catastali nelle forme degli atti processuali civili,

unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del provvedimento medesimo;

3.2. sarà trascritto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari;

3.3. sarà eseguito mediante l'immissione in possesso a favore del Comune di Firenze, con la redazione del relativo verbale e dell'eventuale stato di consistenza dei beni espropriati.

4. Di inviare un estratto del presente provvedimento, entro cinque giorni dalla sua adozione, al Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, onde consentire ad eventuali terzi interessati di proporre opposizione entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per i terzi l'indennità di esproprio resterà fissata nella somma complessiva di € 286.120,00#, come sopra ripartita;

5. Di inviare il presente provvedimento, dopo la sua esecuzione, al Presidente della Regione Toscana.

6. Di dare atto infine che:

6.1. ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), il presente provvedimento può essere impugnato con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, oppure mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 giorni ed entro 120 giorni decorrenti dalla notifica dello stesso. Resta ferma la giurisdizione del giudice ordinario per le controversie riguardanti la determinazione dell'indennità ai sensi degli art. 53 e 54 del D.P.R. n. 327/2001;

6.2. ai sensi dell'art. 1 della tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986 ("Testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro") il presente provvedimento:

- è soggetto all'imposta di registro;
- è esente dall'imposta di bollo, dai tributi speciali catastali e dalle tasse ipotecarie ed è soggetto a ciascuna delle imposte ipotecaria e catastale in misura fissa.

Firenze, li 28/03/2022

Sottoscritta digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesca Saveria Pascuzzi

Data Esecutività: 30/03/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesca Saveria Pascuzzi il 30/03/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

AOOGR / AD Prot. 0199397 Data 16/05/2022 ore 11:34 Classifica O.050.040.040.