



Piano particolareggiato di iniziativa pubblica ex caserma Lupi di Toscana con contestuale variante al Regolamento Urbanistico e al Piano Strutturale.

Avviso ex art. 11 DPR 327/2001 per procedimento di apposizione vincoli espropriativi

**DIREZIONE URBANISTICA
IL DIRETTORE | RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
rende noto
ai proprietari interessati**

In data 26.02.2021 la Giunta Comunale ha inoltrato la proposta di deliberazione relativa agli strumenti urbanistici in oggetto al Consiglio Comunale al quale sarà sottoposta, per l'adozione, nella seduta del 15.03.2021.

L'avviso recante l'elenco delle proprietà interessate dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e l'indicazione delle modalità con le quali gli atti possono essere consultati, è stato pubblicato, oltre che sulle correnti pagine della Regione Toscana

- in data 02.03.2021 in Albo pretorio *on line*

<https://accessoconcertificato.comune.fi.it/AOL/Affissione/ComuneFi/Page>

- in data 28.02.2021 sul quotidiano Corriere della Sera

- nonché, al fine di favorirne massima diffusione, nelle pagine del Comune dedicate ai procedimenti urbanistici

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/edilizia/index.html>

<https://pianostrutturale.comune.fi.it/>

<https://regolamentourbanistico.comune.fi.it/>

e, altresì, attraverso comunicato del Garante dell'informazione e della partecipazione:

<https://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/garante/index.html>

Per la consultazione diretta si rinvia integralmente ai seguenti link:

- **elenco delle proprietà interessate dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio**

https://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/export/sites/ediliziaurbanistica/materiali/PP2021_10b_Elenco_Proprieta_signed.pdf

- **strumenti urbanistici che saranno sottoposti ad adozione del Consiglio Comunale**

<http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it/index.html>

Attenzione: gli atti attualmente consultabili non sono stati ancora adottati dall'organo competente (il Consiglio Comunale).

Pertanto, per consentire agli interessati una più puntuale conoscenza degli atti così come deliberati dall'organo competente anche a seguito di discussione ed emendamenti, il termine iniziale per la presentazione delle osservazioni degli espropriandi decorrerà dalla pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo agli atti adottati.

Le osservazioni potranno essere presentate con semplice istanza, secondo le consuete modalità, a firma dell'avente titolo.

Stante la complessità dell'intervento, nell'avviso è riconosciuto agli espropriandi un termine pari a 60 giorni, in luogo dei 30 giorni di legge.

Il presente avviso vale come avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001 specificando che dopo l'adozione da parte del Consiglio Comunale seguiranno ulteriori forme di comunicazione.

Direttore della Direzione Urbanistica | Responsabile del procedimento
arch. Stefania Fanfani