



Protocollo in PEC

Serravalle P.se, lì 29/07/2021

Oggetto: "Avvisi di esproprio – Pubblicazione su sito web"

Intervento "Demolizione del tratto tombato del Rio di Casale e rifacimento con sezione di dimensioni adeguate alla portata per Tr 200 anni". **Comunicazione di avvio del procedimento indirizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001**

Spett. le

Regione Toscana

Via di Novoli 26 – 50127 FI

avvisi.espropri@regione.toscana.it

regionetoscana@postacert.toscana.it

Premesso che:

- l'intervento in oggetto è compreso nel Programma triennale delle Opere Pubbliche approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 18 del 20/03/2021;
- l'intervento è stato approvato con il titolo "Demolizione e del tratto tombato del Rio di Casale e rifacimento con sezione di dimensioni adeguate alla portata per Tr 200 anni", in attuazione della delibera di Giunta Regionale n. 629/2019 ed al bando approvato con DD 10016/2019, con decreto 17844 del 23/10/2019;
- il Comune di Serravalle Pistoiese è stato individuato quale ente attuatore, previa stipula di convenzione ai sensi della L.R. 80/2015, con le competenze in ordine a tutte le fasi procedurali finalizzate alla realizzazione dell'opera e con la conseguente titolarità dei poteri e delle responsabilità ad esse connesse, compresa la delega delle funzioni relative al procedimento di espropriazione ai sensi dell'articolo 3 c. 1 della L.R. n. 30/2005;
- con Delibera di G.C. n. 162 del 25/09/2020 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Serravalle Pistoiese e il Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno per la progettazione, la direzione lavori e tutte le altre attività a ciò connesse, finalizzate alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con D.D. n. 8656 del 21/05/2021 e con Delibera di G.C. n. 98 del 06/07/2021 è stata approvato lo schema di convenzione tra Regione Toscana e il Comune di Serravalle Pistoiese per l'esercizio di delega delle procedure espropriative relative all'intervento di cui in oggetto, sottoscritta in data 27/07/2021;

Ritenuto di mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili di cui sopra di effettuare osservazioni all'Amministrazione scrivente prima che venga approvato il progetto definitivo;

Dato Atto che:

- si procederà all'approvazione del progetto definitivo delle opere descritte in oggetto;



- tale approvazione del progetto definitivo comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere, variante agli strumenti urbanistici comunali ed apposizione del vincolo espropriativo;
- è previsto che i lavori relativi a tale progetto interesseranno aree private da espropriare, indicate nel Piano Particellare di Esproprio del Progetto Definitivo;
- qualunque chiarimento e informazione possono essere rivolti all'Ufficio Progettazione del Comune di Serravalle Pistoiese, e-mail: progettazione@comune.serravalle-pistoiese.pt.it - tel. 0573 917304/301/309.

SI COMUNICA CHE

1. L'avvio del procedimento espropriativo ha carattere di vincolo preordinato all'esproprio;
2. L'oggetto dell'esproprio è costituito da strisce di terreni adiacenti al Rio di Casale, oggetto dell'intervento, evidenziati nel Piano Particellare di esproprio del Progetto Definitivo, acquisito con prot. 8233 del 24/05/2021 e redatto dal Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno;
3. I suddetti terreni ricadono tutti all'interno del territorio comunale di Serravalle Pistoiese;
4. Questo Comune ha dato avvio alle procedure espropriative, tramite comunicazione ai proprietari dei terreni succitati, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001;
5. L'autorità espropriante è rappresentata da questo Comune, ed il Responsabile del Procedimento espropriativo, come stabilito con Determina del Responsabile Area Tecnica n. 260 del 08/05/2021, è il geom. Paolo Spinetti, Responsabile Area Lavori Pubblici Progettazione, Manutenzioni, Patrimonio e Ambiente di questo Comune. L'ufficio di riferimento per tale procedimento è l'U.O. Progettazione con sede in Via Vecchia Prov. Lucchese n. 23 - 51034 Serravalle Pistoiese (PT);
6. Tale avviso è affisso dal giorno 29/07/2021, i diretti interessati del procedimento espropriativo potranno presentare, entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di avvio del procedimento, osservazioni che saranno valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
7. Questa comunicazione sarà affissa nell'Albo pretorio del Comune e nel sito internet istituzionale, all'indirizzo: www.comune.serravalle-pistoiese.pt.it

Distinti Saluti.

Il Sindaco

Piero Lunardi

(documento firmato digitalmente ai sensi artt. 20, 21 e 24 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)