



# **Presentazione bando PR FESR 2021-2027**

## **Produzione di energia da fonti rinnovabili per gli immobili pubblici**

**ING. VALERIO MARANGOLO**

*Responsabile gestione fondi europei in materia di energia*

*Direzione Tutela dell'Ambiente ed Energia*

*Settore Autorizzazioni e fondi comunitari in materia di energia*

# NUOVI FINANZIAMENTI IN REGIONE TOSCANA

## IL PR FESR 2021-2027

Con [DGR n°124 del 20/02/2023](#) è stato approvato il Documento di Attuazione Regionale (DAR).

Il DAR dettaglia a livello di azione e sub-azione gli elementi essenziali del Programma Regionale ed illustra gli **Obiettivi Specifici**.

Gli obiettivi specifici e le azioni in materia di energia sono:

### Obiettivo Specifico 2.1

AZIONE 2.1.1  
AZIONE 2.1.2  
AZIONE 2.1.3

### Obiettivo Specifico 2.2

AZIONE 2.2.1  
AZIONE 2.2.2  
AZIONE 2.2.3  
AZIONE 2.2.4



REGIONE TOSCANA  
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 20/02/2023 (punto N 3)

Delibera N 124 del 20/02/2023

Proponente

EUGENIO GIANI  
DIREZIONE COMPETITIVITA' TERRITORIALE DELLA TOSCANA E AUTORITA' DI GESTIONE

Publicità / Pubblicazione Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)

Dirigente Responsabile Angelita LUCIANI

Direttore Paolo Ernesto TEDESCHI

Oggetto:

Programma Regionale "PR Toscana FESR 2021-2027": Documento di Attuazione Regionale. Approvazione.

Presenti

Eugenio GIANI  
Simone BEZZINI  
Monia MONNI

Stefania SACCARDI  
Stefano CIUOFFO  
Alessandra NARDINI

Stefano BACCELLI  
Leonardo MARRAS  
Serena SPINELLI

ALLEGATI N° 1

ALLEGATI

Denominazione	Pubblicazione	Riferimento
A_	Si	PR_Toscana_FESR 2021-2027_DAR

STRUTTURE INTERESSATE

Denominazione
DIREZIONE COMPETITIVITA' TERRITORIALE DELLA TOSCANA E AUTORITA' DI GESTIONE

# UN'EUROPA PIÙ VERDE

## Obiettivo Specifico 2.1

Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra

Questo obiettivo specifico intende supportare azioni finalizzate ad aumentare l'efficienza energetica di:

- Edifici pubblici ad uso pubblico (ospedali, edifici scolastici, etc.);
- Strutture residenziali sanitarie assistenziali (RSA);
- Immobili e processi produttivi delle imprese.

La dotazione finanziaria di questo obiettivo specifico è pari a **88 Mln di euro**.

## Obiettivo Specifico 2.2

Promuovere le energie rinnovabili in conformità della direttiva (UE) 2018/2001, compresi i criteri di sostenibilità ivi stabiliti.

Questo obiettivo specifico contribuisce al raggiungimento dei target riguardanti l'aumento della produzione di energia da FER, incentivando l'autosufficienza energetica. Intende attivare interventi per la produzione di energia rinnovabile elettrica e termica volta all'autoconsumo di:

- Edifici pubblici ad uso pubblico (ospedali, edifici scolastici, etc.);
- Strutture residenziali sanitarie assistenziali (RSA);
- Immobili delle imprese;

Per un ammontare di **88 Mln di euro**.

A questo obiettivo afferisce anche l'azione delle Comunità Energetiche per ulteriori **20 Mln di euro**.

La dotazione finanziaria complessiva è di **108 Mln di euro**.

# BANDO DI PRODUZIONE DA FER PER IMMOBILI PUBBLICI



Con [Delibera di Giunta Regionale n°554 del 06/05/2024](#) “PR FESR 2021-2027 – Azione 2.2.1 “Produzione energetica da fonti rinnovabili per gli edifici pubblici” e Azione 2.2.2 “Produzione energetica da fonti rinnovabili per le RSA”- Approvazione elementi essenziali del bando per la selezione di progetti per la realizzazione di impianti di produzione di energia termica ed elettrica da fonti rinnovabili per gli immobili pubblici”, sono approvati gli elementi essenziali del nuovo bando di produzione di energia rinnovabile per gli immobili pubblici del PR FESR 2021-2027.

Le delibere di approvazione degli elementi essenziali rappresentano il primo passo verso l'apertura di un bando e possono essere consultate prima del vero e proprio bando per ottenere le informazioni fondamentali riguardo lo stesso.



REGIONE TOSCANA  
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 06/05/2024 (punto N 48)

Delibera N 554 del 06/05/2024

Proponente

MONIA MONNI  
DIREZIONE TUTELA DELL'AMBIENTE ED ENERGIA

Pubblicità / Pubblicazione Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)

Dirigente Responsabile Andrea RAFANELLI

Direttore Andrea RAFANELLI

Oggetto:

PR FESR 2021-2027 - Azione 2.2.1 “Produzione energetica da fonti rinnovabili per gli edifici pubblici” e Azione 2.2.2 “Produzione energetica da fonti rinnovabili per le RSA”- Approvazione elementi essenziali del bando per la selezione di progetti per la realizzazione di impianti di produzione di energia termica ed elettrica da fonti rinnovabili per gli immobili pubblici

Presenti

Eugenio GIANI	Stefano BACCELLI	Simone BEZZINI
Stefano CIUOFFO	Leonardo MARRAS	Monia MONNI
Alessandra NARDINI	Serena SPINELLI	

Assenti

Stefania SACCARDI

ALLEGATI N°1

ALLEGATI

Denominazione	Pubblicazione	Riferimento
A	Si	Elementi essenziali bando impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili per gli immobili pubblici Azioni 2.2.1 e 2.2.2

STRUTTURE INTERESSATE

Denominazione DIREZIONE TUTELA DELL'AMBIENTE ED ENERGIA
--

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 26 comma 1 Dlgs 33/2013

# BANDO DI PRODUZIONE DA FER PER IMMOBILI PUBBLICI

Nell'ambito della programmazione dei fondi PR FESR 2021-2027, con [Decreto Dirigenziale n°11084 del 22/05/2024](#) la Regione Toscana ha approvato il bando destinato agli immobili pubblici per progetti di realizzazione di impianti di produzione di energia termica ed elettrica da fonti rinnovabili.



REGIONE TOSCANA  
DIREZIONE TUTELA DELL'AMBIENTE ED ENERGIA  
SETTORE AUTORIZZAZIONI E FONDI COMUNITARI IN MATERIA DI ENERGIA

Responsabile di settore **Andrea RAFANELLI**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 7601 del 10-04-2024

Decreto soggetto a controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: **11084** - Data adozione: **22/05/2024**

Oggetto: PR FESR 2021-2027 Azioni 2.2.1 e 2.2.2 Progetti per la realizzazione di impianti di produzione di energia termica ed elettrica da fonti rinnovabili per gli immobili pubblici - bando

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 26 comma 1 Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 23/05/2024

Signed by  
**ANDREA  
RAFANELLI**  
IT

Numero interno di proposta: 2024AD012489



2.2.1

Produzione energetica da fonti rinnovabili per gli edifici pubblici

Dotazione finanziaria:  
**€ 64.498.076,71**

di cui

**€ 42.568.730,63**  
(Enti Locali - Comuni, Province, Città  
Metropolitane, Unione di Comuni)

**€ 21.929.346,08**  
(ASL/AO)



2.2.2

Produzione energetica da fonti rinnovabili per le RSA

Dotazione finanziaria:  
**€ 2.920.000**

(RSA pubbliche autorizzate, accreditate e finanziate dal Servizio Sanitario Regionale a gestione pubblica)

## I BENEFICIARI



### 2.2.1

#### Produzione energetica da fonti rinnovabili per gli edifici pubblici

---

Enti Locali:

- Comuni
- Province
- Città Metropolitane
- Unioni di Comuni

ASL e AO:

- Aziende Sanitarie Locali
- Aziende Ospedaliere

Nota: a valere su questa Azione non sono ammesse domande riguardanti immobili pubblici adibiti a Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) pubbliche.



### 2.2.2

#### Produzione energetica da fonti rinnovabili per le RSA

---

RSA pubbliche autorizzate, accreditate e finanziate dal Servizio Sanitario Regionale a gestione pubblica:

- Aziende Sanitarie Locali
- ASP
- Comuni
- Unione dei Comuni
- Società della Salute (SdS)
- Organismo di diritto pubblico secondo la definizione di cui all'art 1 comma 1 lett e) dell'Allegato I.1 del D.Lgs.36/2023.

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Tipologie di intervento ammissibili

Il progetto deve prevedere almeno uno dei seguenti interventi:

CODICE INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO
1b	Impianti solari termici
2b1	Impianti geotermici a bassa entalpia
2b2	Impianti geotermici a media entalpia
3b	Pompe di calore
4b	Impianti solari fotovoltaici ed eventuali sistemi di accumulo
5b	Teleriscaldamento/teleraffrescamento efficienti

**COSTI UNITARI**

**COSTI REALI**

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Tipologie di intervento ammissibili

A seconda degli interventi cambia il metodo di calcolo delle spese e la dimensione minima dell'investimento ammissibile del progetto. Per i seguenti progetti il bando prevede l'utilizzo dei **costi unitari** (o OCS – Opzioni Semplificate di Costo).

CODICE INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO
1b	Impianti solari termici
2b1	Impianti geotermici a bassa entalpia
3b	Pompe di calore
4b	Impianti solari fotovoltaici ed eventuali sistemi di accumulo

Per questo gruppo di progetti **l'investimento ammissibile minimo è €10.000,00** nel caso di solo intervento 1b. Qualsiasi altra combinazione di interventi del gruppo porta l'investimento ammissibile minimo a **€15.000,00**. Anche il calcolo dell'investimento minimo per questi progetti è effettuato tramite la metodologia a costi unitari.

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Tipologie di intervento ammissibili

Per i seguenti progetti il bando prevede l'utilizzo dei **costi reali**.

CODICE INTERVENTO	DESCRIZIONE INTERVENTO
2b2	Impianti geotermici a media entalpia
5b	Teleriscaldamento/teleraffrescamento efficienti

Per questo gruppo di progetti l'**investimento ammissibile minimo** è € 200.000,00 (determinato anch'esso attraverso la metodologia a costi reali).

Nei casi di un'**operazione PPP** la metodologia adottata è **sempre a costi reali**, indipendentemente dalla tipologia di interventi. L'importo relativo all'investimento ammissibile minimo non cambia.

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Requisiti di ammissibilità delle operazioni

Gli edifici devono essere:

- **Esistenti, utilizzati e dotati di impianti di climatizzazione invernale e/o estiva;**
- Localizzati all'interno del **territorio regionale;**
- Di **proprietà pubblica** dei soggetti proponenti o di proprietà pubblica nella propria disponibilità;
- Adibiti **ad uso pubblico;**
- **Non** destinati all'esercizio di **attività economiche** in forma prevalente.

Requisiti di ammissibilità **specifici:**

- Presenza di una **diagnosi energetica;**
- **Almeno livello progettazione di fattibilità tecnico-economica;**
- **Il progetto deve prevedere una quota di energia primaria globale rinnovabile maggiore di zero,** e ciascun intervento del progetto deve prevedere una quota di energia primaria globale rinnovabile maggiore rispetto a quella ante intervento.
- La produzione di energia termica ed elettrica da fonti rinnovabili degli interventi ammissibili **deve essere finalizzata solo all'autoconsumo.**



**Se molteplici edifici,** devono essere alimentati dallo **stesso contatore elettrico** (per tipologia 4b) o dallo **stesso generatore di calore** (per altre tipologie, tranne 1b a circolazione naturale).



## Termine iniziale e finale

### Termine iniziale:

Sono ammissibili solo progetti il cui “avvio dei lavori” non è antecedente alla data di presentazione della domanda.

Per “avvio dei lavori” si intende la data di aggiudicazione del primo contratto di lavori imputabile al progetto o, nel caso di progetto comprendente esclusivamente la fornitura di attrezzature, impianti e componenti, la data di assunzione del primo impegno giuridicamente vincolante finalizzato all’acquisizione di tali attrezzature, impianti e componenti.

### Termine finale:

Il progetto dovrà essere ultimato entro 24 mesi dalla data di pubblicazione sul BURT del decreto di concessione del contributo.

Per “ultimazione del progetto” deve intendersi la data di approvazione del “collaudo” o “certificato di ultimazione lavori” o verifica di conformità per i servizi e le forniture previsti nel progetto.



## Spese ammissibili

PER INTERVENTI A COSTI REALI

- Investimenti materiali quali **fornitura, installazione e posa in opera** di impianti, macchinari, attrezzature, sistemi materiali e componenti;
- **Opere edili ed impiantistiche**;
- **Spese tecniche** fino ad un massimo del **10% dell'importo a base di gara** comprensivo di IVA;
- **IVA**;
- **Imprevisti** fino ad un massimo del **7% dell'importo a base di gara** comprensivo di IVA;
- Spese per **pubblicità e comunicazione**, anche ai sensi del D.Lgs. 36/2023.



Sono ammissibili soltanto le spese sostenute dai soggetti beneficiari **a partire dalla data di presentazione della domanda**, ad eccezione delle spese tecniche che sono ammissibili anche se sostenute a partire dal 03/10/2022.

In particolare tra le spese per opere edili ed impiantistiche strettamente necessarie e connesse alla realizzazione degli interventi oggetto della domanda sono ammesse anche le spese per la **rimozione e lo smaltimento dell'amianto** purché riferite a edifici costruiti o oggetto di interventi prima del 28/04/1992 (Legge 27 marzo 1992, n. 257 "Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto") e comunque complessivamente non superiori al 20% dell'importo delle spese ritenute ammissibili di cui alle lettere a) e b) comprensive di IVA.

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Spese ammissibili

PER INTERVENTI A COSTI UNITARI

Per la realizzazione degli interventi 1b), 2b1), 3b) e 4b) nonché per la redazione della diagnosi energetica l'importo delle spese ammissibili su cui calcolare il contributo da assegnare all'operazione è determinato a costi unitari secondo quanto previsto dalla metodologia di calcolo di unità di costo standard basata su un metodo di calcolo giusto, equo e verificabile ai sensi dell'art. 53, paragrafo 3 del Regolamento (UE) 2021/1060 così come approvata con [DGR n.293 del 18/03/2024](#) modificata dalla [DGR n. 596 del 20/05/2024](#).

Queste delibere e i relativi allegati possono essere consultati per approfondire le spese incluse nella metodologia a opzioni di costo semplificate e quindi coperte dai costi unitari.

 REGIONE TOSCANA  
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 18/03/2024 (punto N 8)

Delibera N 293 del 18/03/2024

*Proponente*  
EUGENIO GIANI  
DIREZIONE COMPETITIVITA' TERRITORIALE DELLA TOSCANA E AUTORITA' DI GESTIONE

*Pubblicità / Pubblicazione* Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)  
*Dirigente Responsabile* Angelita LUCIANI  
*Direttore* Paolo Ernesto TEDESCHI

*Oggetto:*  
PR FESR 2021-2027. Approvazione delle metodologie per l'applicazione delle Opzioni Semplificate dei Costi ex art. 53, co. 1 RDC per le Azioni 2.2.1 "Produzione di energia da fonti rinnovabili per gli edifici pubblici" e 2.2.2 "Produzione di energia da fonti rinnovabili per le RSA (pubblico)"

*Presenti*

Eugenio GIANI	Stefania SACCARDI	Stefano BACCELLI
Simone BEZZINI	Stefano CIUOFFO	Leonardo MARRAS
Monia MONNI	Alessandra NARDINI	Serena SPINELLI

ALLEGATI N° 1

ALLEGATI

Denominazione	Pubblicazione	Riferimento
A	Si	Metodologia OSC

STRUTTURE INTERESSATE

Denominazione
DIREZIONE COMPETITIVITA' TERRITORIALE DELLA TOSCANA E AUTORITA' DI GESTIONE

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO

## Contributo massimo



Il contributo assume la forma di sovvenzione a fondo perduto.



**Enti Locali: € 1.500.000,00**

massimo 80% dell'investimento ammissibile



**ASL e AO: € 3.000.000,00**

massimo 80% dell'investimento ammissibile



**RSA: € 400.000,00**

massimo 50% dell'investimento ammissibile



Ciascun soggetto richiedente potrà presentare **una o più domande** per un totale in termini di contributo concedibile complessivo non superiore al contributo massimo indicato a lato.

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Cumulabilità

Il contributo è cumulabile, nel rispetto dei limiti previsti da ciascuna normativa di riferimento, per le stesse spese ammissibili, anche con altre forme di sostegno pubblico (come ad esempio Conto termico GSE, fondi statali, etc), qualsiasi sia la denominazione e la natura e purché il cumulo dei contributi non superi il limite del 100% della spesa ammissibile a contributo.

Il contributo di cui al presente bando non è cumulabile con i contributi concessi nell'ambito delle Azioni del PR FESR 2021-2027 diverse dalle Azioni 2.2.1 e 2.2.2 nonché con le agevolazioni concesse per le Comunità Energetiche Rinnovabili e Autoconsumo Collettivo (CACER), perciò l'intervento finanziato dal presente bando non può successivamente essere inserito in una CER.



Il beneficiario dovrà dichiarare l'esistenza di altri sostegni in fase di presentazione della domanda. Se il contributo è ottenuto in seguito alla presentazione della domanda, il beneficiario dovrà darne comunicazione immediata alla regione. In questo caso, qualora venga superato il limite del 100% delle spese ammesse, il contributo concesso verrà ridotto dell'importo eccedente.



Ogni CUP (codice unico assegnato al progetto) può essere finanziato da una sola azione o sub-azione del PR FESR 2021-2027.

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Criteri di valutazione

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTI ASSEGNATI
Qualità tecnica del progetto in termini di obiettivi di incremento di energia prodotta da fonti rinnovabili	Incremento % di energia primaria globale rinnovabile (QR)	6-20
Qualità tecnica del progetto in termini di obiettivi di riduzione delle emissioni di gas serra	Riduzione % delle emissioni di CO2	5-17
Qualità tecnico-economica del progetto	Rapporto costi benefici – Rapporto Costo/kWh energia rinnovabile prodotta (Cr)	4-12
Progettazione e cantierabilità del progetto	Avanzamento del livello di progettazione degli interventi al momento della presentazione della domanda	7-15
Volumetria dell'edificio	Maggiore volume lordo climatizzato dell'edificio (mc)	3-9
Livello di cofinanziamento	Livello di cofinanziamento del progetto da parte del proponente	3-12
Destinazione d'uso	Progetto riguardante edificio con destinazione d'uso scolastica, sportiva, ospedaliera	0-10
Complementarità con interventi di prevenzione sismica	Progetto che prevede contestualmente interventi di prevenzione sismica	0-5
<b>TOTALE</b>		<b>28-100</b>

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Criteri di valutazione

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTI ASSEGNATI
Qualità tecnica del progetto in termini di obiettivi di incremento di energia prodotta da fonti rinnovabili	Incremento % di energia primaria globale rinnovabile (QR)	6-20

- QR  $\leq$  20% (6 punti)
- 20% < QR  $\leq$  35% (8 punti)
- 35% < QR  $\leq$  50% (12 punti)

- 50% < QR  $\leq$  60% (16 punti)
- 60% < QR  $\leq$  70% (18 punti)
- QR > 70% (20 punti)

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTI ASSEGNATI
Qualità tecnica del progetto in termini di obiettivi di riduzione delle emissioni di gas serra	Riduzione % delle emissioni di CO2	5-17

- CO2  $\leq$  10% (5 punti)
- 10% < CO2  $\leq$  20% (7 punti)
- 20% < CO2  $\leq$  30% (9 punti)
- 30 % < CO2  $\leq$  40% (12 punti)
- 40 % < CO2  $\leq$  50% (15 punti)
- CO2 > 50% (17 punti)

Nel caso in cui vi sia obbligo di redigere più di un Attestato di Prestazione Energetica (APE) per ogni unità immobiliare che costituisce l'edificio, ai fini del calcolo della CO2 dell'intero edificio il valore è determinato mediante la somma dei prodotti dei corrispondenti valori di CO2 delle singole unità immobiliari per le corrispondenti superfici utili e dividendo il risultato per la superficie utile complessiva dell'intero edificio.

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Criteri di valutazione

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTI ASSEGNATI
Qualità tecnico-economica del progetto	Rapporto costi benefici – Rapporto Costo/kWh energia rinnovabile prodotta (Cr)	4-12

- Rapporto  $Cr > 2,5$  (4 punti)
- $2 < \text{Rapporto } Cr \leq 2,5$  (5 punti)
- $1,5 < \text{Rapporto } Cr \leq 2$  (7 punti)
- $1 < \text{Rapporto } Cr \leq 1,5$  (9 punti)
- Rapporto  $Cr \leq 1$  (12 punti)

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTI ASSEGNATI
Progettazione e Cantierabilità del progetto	Avanzamento del livello di progettazione degli interventi al momento della presentazione della domanda	7-15

- Progetto di fattibilità tecnico ed economica ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. n.36/2023 (o progetto definitivo ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 50/2016) approvato (7 punti)
- Progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (o progetto esecutivo ai sensi dell'art 23 D.Lgs. 50/2016) approvato (15 punti)

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Criteri di valutazione

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTI ASSEGNATI
Volumetria dell'edificio	Maggiore volume lordo climatizzato dell'edificio (mc)	3-9

- $0 \text{ mc} < \text{Vol clim} \leq 5.000 \text{ mc}$  (3 punti)
- $5.000 \text{ mc} < \text{Vol clim} \leq 15.000 \text{ mc}$  (5 punti)
- $15.000 \text{ mc} < \text{Vol clim} \leq 50.000 \text{ mc}$  (7 punti)
- $\text{Vol clim} > 50.000 \text{ mc}$  (9 punti)

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Criteri di valutazione

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTI ASSEGNATI
Livello di cofinanziamento	Livello di cofinanziamento del progetto da parte del proponente	3-12

### 2.2.1:

- cofinanziamento 20% (3 punti)
- cofinanziamento dal 20% al 30% (6 punti)
- cofinanziamento dal 30% al 40% (9 punti)
- cofinanziamento dal 40% (12 punti)

### 2.2.2:

- cofinanziamento 50% (3 punti)
- cofinanziamento dal 50% al 60% (6 punti)
- cofinanziamento dal 60% al 70% (9 punti)
- cofinanziamento dal 70% (12 punti)

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTI ASSEGNATI
Destinazione d'uso	Progetto riguardante edificio con destinazione d'uso scolastica, sportiva, ospedaliera	0-10

- Altra tipologia (0 punti)
- Sportiva (2 punti)
- Uffici (2 punti)
- Scolastica (8 punti)
- Ospedaliera (10 punti)

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Criteri di valutazione

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTI ASSEGNATI
Complementarità con interventi di prevenzione sismica	Progetto che prevede contestualmente interventi di prevenzione sismica	0-5

- Immobile oggetto contestualmente di interventi per la prevenzione sismica per i quali risulta approvato, alla data di presentazione della domanda al presente bando, almeno il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. n.36/2023 o progetto definitivo ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 50/2016 (3 punti)
- Immobile oggetto contestualmente di interventi per la prevenzione sismica per i quali è stata presentata domanda a valere sul bando di cui all'Azione 2.4.1 del PR FESR 2021-2027 e risulta approvato, alla data di presentazione della domanda al presente bando, almeno il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. n.36/2023 o progetto definitivo ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 50/2016 (5 punti)
- Altro (0 punti)

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Criteri di premialità

CRITERIO DI PREMIALITÀ	PUNTI ASSEGNATI
Progetto localizzato in un Comune classificato "area interna"	2
Progetto che prevede contestualmente interventi per la rimozione di amianto	6
Progetto che prevede l'utilizzo di sistemi di monitoraggio e controllo dei consumi energetici dell'edificio e degli impianti	3
Progetto previsto nell'ambito della pianificazione in materia di ambiente, energia e clima adottata e/o approvata dal soggetto proponente quali PAES e/o PAESC	2
Localizzazione degli interventi: Operazione localizzata su immobile/struttura esistente (3 punti)	3
Progetto che prevede sistemi di accumulo di energia contestualmente all'intervento 4b	5
Progetto prevede anche interventi di efficientamento energetico	6
Operazione localizzata in area colpita da calamità naturale di cui all'evento del 2 novembre 2023	3



## Modalità e termini di presentazione della domanda

---

Le domande di contributo dovranno essere presentate

**dalle ore 9.00 del 05/06/2024  
alle ore 12.00 del 16/09/2024**

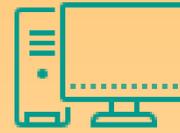
esclusivamente per via telematica, mediante identificazione digitale (SPID, CNS, CIA)  
sul sistema informativo "Sistema Fondi Toscana" (SFT) disponibile all'indirizzo

<https://sft.sviluppo.toscana.it/>



Il sito fornisce anche  
la modulistica necessaria  
per la presentazione della  
domanda

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Modalità di presentazione della domanda: piattaforma SFT

Una volta eseguito l'accesso al sistema SFT, andare nella sezione "Bandi e Domande" → "Bandi" e premere "PARTECIPA" in corrispondenza della procedura d'interesse:

Home / Bandi

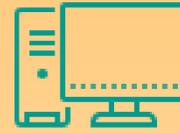
**Bandi Attivi**

Filtra i dati

Codice Bando ↓	Codice Programma	Titolo	Tipologia	Termine Presentazione Domanda	
PROC00112	POR-DEMO_21-27	Strategia Territoriale	Bando Infrastrutture	31/12/2027 12:00	<b>PARTECIPA</b>
PROC00111	POR-DEMO_21-27	Strategie Progetti integrati 2.7.1.2	Bando Infrastrutture	31/12/2027 12:00	<b>PARTECIPA</b>
PROC00110	POR-DEMO_21-27	Strategie Progetti integrati 2.1.1.2	Bando Infrastrutture	31/12/2027 12:00	<b>PARTECIPA</b>
PROC00109	POR-DEMO_21-27	Strategie Progetti integrati 5.1.1	Bando Infrastrutture	31/12/2027 12:00	<b>PARTECIPA</b>
PROC00107	POR-DEMO_21-27	Bando Frane	Bando Infrastrutture	31/12/2024 16:00	<b>PARTECIPA</b>
PROC00106	POR-DEMO_21-27	Bando Formazione	Bando Infrastrutture	31/12/2024 23:59	<b>PARTECIPA</b>
PROC00105	POR-DEMO_21-27	Digitale PA istruttoria	Bando Infrastrutture	27/01/2025 16:00	<b>PARTECIPA</b>
PROC00104	POR-DEMO_21-27	RS1 2023	Bando Aiuti	28/02/2025 14:00	<b>PARTECIPA</b>
PROC00103	POR-DEMO_21-27	2.2.2 Produzione energetica da fonti rinnovabili per le RSA	Bando Infrastrutture	31/12/2027 16:00	<b>PARTECIPA</b>
PROC00102	POR-DEMO_21-27	2.2.1 Produzione energetica da fonti rinnovabili per gli edifici pubblici	Bando Infrastrutture	31/12/2024 16:00	<b>PARTECIPA</b>

Elementi per pagina 10 1 - 10 di 70

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO

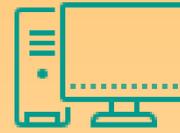


## Modalità di presentazione della domanda: piattaforma SFT

Il sistema effettuerà delle validazioni automatiche. Una volta concluse, apparirà il pulsante "Conferma inoltra". Premerlo due volte per passare alla parte successiva.

The screenshot displays the SFT platform interface. On the left is a navigation menu with items: Progetti, Profili e Utente, Documenti, Bandi e Domande (expanded to show Bandi, Le mie domande, and Attività), and Comunicazioni. The main content area shows a breadcrumb trail: Home / Attività / Dettaglio attività. Below this is a blue header bar with the text 'Attività: Verifica automatica prerequisiti'. A blue button labeled '← INDIETRO' is positioned to the left. A progress bar below the header shows three stages: 'COMPILAZIONE', 'VALIDAZIONE', and 'INVIA'. The 'VALIDAZIONE' stage is currently active. Below the progress bar, there are two blue buttons: 'Verifica Automatica Prerequisiti' and 'Esito Verifica'. A red-bordered box contains the message: 'Hai superato le verifiche automatiche dei prerequisiti degli enti per il presente bando, premere su "Conferma Inserimento / Conferma Inoltra" per continuare.' At the bottom, there are three buttons: '← Indietro', '▶ Conferma Inoltra', and a circular progress indicator showing '100%'. A red arrow points to the 'Conferma Inoltra' button.

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Modalità di presentazione della domanda: piattaforma SFT

La schermata successiva mostra le **sezioni della domanda**, indicate da lettere e titoli (es. "Sezione A - Istanza") e contenute nelle varie tabelle fra cui ci si può muovere liberamente. In foto è evidenziato il **CUP**, utile per individuare velocemente il progetto, anche ai fini di ricevere assistenza. In basso il **triangolo blu** indica le sezioni ancora non completate e quelle con valori non validi, la **percentuale** indica lo stato di completamento della domanda.

Attività: Compilazione Dati Domanda

← INDIETRO

COMPILAZIONE VALIDAZIONE INVIA

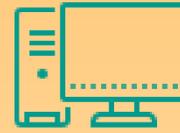
Modulo Anagrafica Progetto Sezione A - Istanza Sezione B - Requisiti di ammissibilità Sezione C - Pianificazione dell'intervento Sezione D - Dati economico-finanziari Sezione E - Attribuzione criteri Sezione F - Dichiarazioni obbligatorie

Codice CUPST Locale

CUP-ST Locale  
1.05022024.079000040\_382

Salva ▶ Conferma Inserimento 124 23%

# ELEMENTI ESSENZIALI DEL BANDO



## Modalità di presentazione della domanda: piattaforma SFT

La domanda può essere aperta in un primo momento e completata in un secondo, **previo salvataggio**. Quando si entra nel sistema per continuare a compilare una domanda già avviata, andare in **“Bandi e Domande”** → **“Attività”** → **“Attività da completare”** e continuare da lì.

Home / Attività

Nuove attività da prendere in carico    **Attività da completare**    Attività completate

**Elenco attività da completare**

Filtra i dati

CUP-ST	Programma	Bando	Procedura	Procedimento	Attività	Data Avvio ↓	
1.05022024.079000040_382	POR-DEMO_21-27	PROC00079 Bando Energia immobili pubblici	PROC00079	PROC00079 - Bando Infrastrutture - Presentazione Domanda - Partecipazione Singola	Compilazione Dati Domanda	04/03/2024 12:25:12	<a href="#">Azioni</a> <b>Completa</b>
	POR-DEMO_21-27	PROC00077 Bando Aree Verdi	PROC00077	PROC00077 - Bando Infrastrutture - Presentazione Domanda - Partecipazione Singola	Verifica automatica prerequisiti	28/02/2024 15:17:46	<a href="#">Azioni</a>



## Bando, Domanda e Allegati

Il bando approva:

- A) Definizioni
- B) Modello domanda di finanziamento (da compilare on line)**
- C) Modello relazione tecnica di progetto (da allegare alla domanda)**
- D) Scheda elementi utili aiuti di stato (da allegare alla domanda)
- E) Modello asseverazione del rispetto del principio DNSH (da allegare alla domanda)
- F) Modello asseverazione climate proofing (da allegare alla domanda)
- G) Metodologia OCS

Al modello relazione tecnica sono allegati 3 Appendici:

- APPENDICE 1 TABELLA CALCOLO DELLE EMISSIONI DI SOSTANZE CLIMALTERANTI E INQUINANTI
- APPENDICE 2 ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI:  
METODOLOGIA PER L'ANALISI DI VULNERABILITÀ E PER L'ANALISI DEL LIVELLO DI RISCHIO
- APPENDICE 3 SCHEDE TIPOLOGIE DI INTERVENTO

## Documentazione a corredo della domanda



L'elenco della documentazione è riportata al paragrafo 4.2 del bando.

I principali documenti da allegare alla domanda di finanziamento (ALLEGATO B) sono:

1. Attestazione del possesso dei requisiti di ammissibilità e relativa documentazione;
2. Atto di approvazione da parte del soggetto proponente del PFTE o PE;
3. Relazione tecnica del progetto (Allegato C);
4. Diagnosi energetica;
5. Modello di asseverazione DNSH (Allegato E);
6. Relazione per il rispetto del principio DNSH;
7. Relazione CAM;
8. Modello asseverazione climate proofing (Allegato F) e relativa documentazione attestante il rispetto del principio;
9. Schede identificative della tipologia di intervento;
10. Eventuali autorizzazioni, titoli abilitativi, nulla osta, pareri o atti di assenso;
11. Specifica di ulteriori sostegni richiesti;

## Documentazione a corredo della domanda



12. **Atto di proprietà/titolo attestante la disponibilità;**
13. **Indicazione dei tempi di realizzazione e cronoprogramma;**
14. **QE e CME/stima delle spese ammissibili contenente anche il riepilogo delle tipologie di intervento previste dal progetto;**
15. **Indicazione della procedura per la realizzazione del progetto (appalto o PPP);**
16. **Scheda dei criteri di selezione e di premialità;**
17. **Scheda degli indicatori di monitoraggio del progetto;**
18. **Scheda degli elementi utili aiuti di stato di cui all'Allegato D;**

### Moduli da compilare nella domanda on line

19. **Dichiarazione relativa agli impegni assunti dal soggetto richiedente (modulo 1 della domanda);**
20. **Dichiarazione che attesti la posizione del soggetto proponente in merito al regime IVA in caso di operazioni il cui costo totale è superiore a € 5.000.000,00 (modulo 2 della domanda);**
21. **Dichiarazione di copertura finanziaria (modulo 3 della domanda);**
22. **Dichiarazione relativa alla qualità di legale rappresentante ed alla situazione finanziaria dell'Ente (modulo 4 della domanda);**
23. **Dichiarazione informativa (modulo 5 della domanda);**



## Rispetto dei principi ambientali

---

Sono ammissibili solo progetti che rispettano:

- Il **principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente** (*Do No Significant Harm – DNSH*). Per dimostrare il rispetto di tale principio è necessario produrre la seguente documentazione obbligatoria:
  - Modello di asseverazione DNSH (ALLEGATO E)
  - Relazione per il rispetto del principio DNSH (vedi sezione 4.8 dell'Allegato C)
- I **Criteri Ambientali Minimi (CAM)**, il cui rispetto è dimostrato dalla documentazione obbligatoria:
  - Relazione CAM (vedi sezione 4.8 dell'Allegato C)

Tutta la documentazione dovrà essere firmata da un **tecnico abilitato**.

## Verifica climatica



La **verifica climatica** è un passaggio fondamentale per l'ammissibilità del progetto.

Essa consta di due pilastri:

- La **neutralità climatica** si riferisce al **basso impatto inquinante** a cui dovrebbero ambire i progetti finanziati. I beneficiari devono dimostrare che l'operazione oggetto di finanziamento ha **livelli di emissioni inferiori a 20.000 tonnellate di CO2equivalenti/anno**, o è comunque compatibile con gli obiettivi di riduzione delle emissioni di gas a effetto serra dell'UE per il 2030 e il 2050.
- La **resilienza climatica** è la proprietà degli immobili di sostenere eventi climatici avversi. Si concretizza nell'**analisi dei rischi climatici** a cui è sottoposta l'operazione e nella **progettazione di strategie** ed interventi volti a mantenere tali rischi a livelli bassi.



## Adempimenti



### Adempimenti successivi all'approvazione della graduatoria

Entro 60 gg dalla data di pubblicazione sul BURT del decreto di concessione del contributo il soggetto beneficiario dovrà **confermare la tipologia di procedura** che intende attivare (**appalto o PPP**) e trasmettere alla Regione Toscana l'eventuale documentazione relativa all'Accordo PPP.

### - Sottoscrizione della Convenzione

Entro 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURT del decreto di concessione del contributo, il beneficiario ha l'obbligo di sottoscrivere con la Regione Toscana la Convenzione redatta secondo lo schema che sarà approvato con apposito atto dirigenziale.

La Convenzione dovrà essere debitamente sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del beneficiario (o altro soggetto abilitato a impegnare ciascun beneficiario).

La mancata sottoscrizione della Convenzione entro i termini previsti comporta la decadenza del contributo.

### - Aggiudicazione

Il soggetto beneficiario dell'agevolazione dovrà provvedere, **entro 12 mesi dalla data di pubblicazione sul BURT del decreto concessione del contributo**, all'aggiudicazione per l'esecuzione dei lavori e per le forniture principali previste per la realizzazione del progetto



## Rendicontazione

PER INTERVENTI A COSTI REALI

### Modalità di rendicontazione delle spese ammissibili

Le spese rendicontate devono corrispondere a pagamenti effettivamente e definitivamente effettuati e sostenuti dai Beneficiari (con annotazione nei libri contabili, senza possibilità di annullamento, trasferimento e/o recupero).

### Modalità di erogazione del contributo

#### **Acconto:**

fino ad un massimo del 20% del contributo concesso al momento dell'aggiudicazione dei lavori, incrementabile fino al massimo del 30% ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 36/2023, qualora previsto nei documenti di gara.

#### **Liquidazione intermedia:**

Le liquidazioni intermedie saranno commisurate all'entità delle spese rendicontate e validate dall'Organismo Intermedio purché ciascuna dichiarazione di spesa sia di importo almeno pari al 15% del valore complessivo dell'opera (costo totale ammesso) e comunque fino a un massimo dell'80% del contributo concesso.

#### **Saldo:**

Saldo residuo fino ad un massimo del 20% del contributo concesso a seguito della trasmissione della rendicontazione finale e certificato di regolare esecuzione o collaudo dell'opera.



## Rendicontazione

PER INTERVENTI A COSTI UNITARI

### Modalità di rendicontazione delle spese ammissibili

Le spese rendicontate devono corrispondere a pagamenti effettivamente e definitivamente effettuati e sostenuti dai Beneficiari (con annotazione nei libri contabili, senza possibilità di annullamento, trasferimento e/o recupero).

### Modalità di erogazione del contributo

#### **Rendicontazione a SAL:**

La rendicontazione a SAL potrà essere presentata solo in caso di progetti composti da più interventi e il contributo spettante a SAL potrà essere erogato qualora sia stato realizzato almeno un intervento. Il contributo sarà calcolato sulla base del costo unitario precedentemente dettagliato di ciascun intervento realizzato attraverso le informazioni fornite nei documenti presentati in sede di rendicontazione a SAL (relazione tecnica intermedia, progetto esecutivo, ecc.).

#### **Rendicontazione a SALDO:**

Il calcolo del contributo da erogare a SALDO al beneficiario verrà ricalcolato sulla base del costo unitario precedentemente dettagliato, relativo al progetto effettivamente realizzato (tenuto conto anche di eventuali varianti in corso d'opera) attraverso le informazioni fornite nei documenti presentati in sede di rendicontazione a SALDO (relazione tecnica finale, CRE, ecc.).

# GRAZIE PER L'ATTENZIONE

**ING. VALERIO MARANGOLO**

*Responsabile gestione fondi europei in materia di energia*

***Direzione Tutela dell'Ambiente ed Energia***

***Settore Autorizzazioni e fondi comunitari in materia di energia***

COESIONE  
ITALIA 21-27

TOSCANA



**Cofinanziato  
dall'Unione europea**



**Regione Toscana**