



COMUNE DI
CASCIANA TERME LARI
PROVINCIA DI PISA

SERVIZIO RISORSE PER LE IMPRESE E IL TERRITORIO

**OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO OPERATIVO AVVISO DI
AVVIO DI PROCEDIMENTO PER APPOSIZIONE DI VINCOLI
PREORDINATI ALL' ESPROPRIO**

AVVISO

di cui all'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rende noto

che le previsioni del Piano Operativo, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 14/05/2021, ai sensi della L.R. 65/2014, determinano - una volta divenuto efficace l'atto di approvazione - l'assoggettamento a vincolo preordinato all'esproprio delle aree - non già di proprietà dell'Amministrazione Comunale- destinate ad opere pubbliche, così come individuate nei seguenti elaborati di Piano:

- Q.P. 04a - Carta delle aree soggette a esproprio per pubblica utilità - Quadrante Nord
- Q.P. 04b - Carta delle aree soggette a esproprio per pubblica utilità - Quadrante Sud
- DT 05 - Elenco delle proprietà delle aree di cui alla Tav. QP04, contenente l'elenco delle particelle interessate con i nominativi dei proprietari risultanti dalla visura catastale, in riferimento alla diversa opera pubblica. Si precisa che l'individuazione delle superfici interessate dal vincolo preordinato all'esproprio è stata graficizzata su base catastale in scala 1:10000. L'effettiva consistenza delle aree oggetto di procedura espropriativa risulterà dal progetto definitivo della singola opera pubblica, nel cui procedimento di approvazione potrà essere eventualmente variata la posizione dell'opera rispetto a quanto previsto dal Piano Operativo

L'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio a mezzo del Piano Operativo coinvolge un numero di destinatari superiore a 50. Pertanto, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., non si procede alla comunicazione personale ma mediante pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio on - line del Comune Casciana Terme Lari .

Il medesimo è altresì pubblicato sul sito della Regione Toscana all'indirizzo <http://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio-1> nonché sul sito internet del Comune di Casciana Terme Lari all'indirizzo

Un estratto del presente avviso viene inoltre pubblicato sui quotidiani "Il Messaggero" e "Il Giornale – edizione locale"

Ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001, i soggetti interessati possono formulare, entro i **successivi trenta giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso, osservazioni che verranno valutate dall'Amministrazione Comunale ai fini dell'approvazione definitiva del Piano. Il Piano è consultabile sul sito web istituzionale del Comune di Casciana Terme Lari al seguente link:

<https://www.cascianatermelari.gov.it/il-cittadino/edilizia-privata---urbanistica/piano-operativo/3614>

Le osservazioni possono essere presentate:

- a mezzo PEC all'indirizzo: comune.cascianatermelari@postacert.toscana.it.
- a mezzo posta A/R all'indirizzo Comune di Casciana Terme Lari, P.zza Vittorio Emanuele II, 2, 56035 Casciana Terme Lari (PI).
- a mezzo consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Casciana Terme Lari.

Il Responsabile del Servizio
Risorse per le Imprese e il Territorio
- Dr. Arch. Nicola Barsotti -