

**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

Variante localizzativa al Piano di Fabbricazione finalizzata all'ampliamento dell'infrastruttura aeroportuale ed alle relative opere di difesa idraulica

**Comunicazione dell'avviso di procedimento per apposizione di vincoli preordinati all'esproprio**

Richiamato l'art. 8 della Legge regionale 18 febbraio 2005 n. 30;

**SI RENDE NOTO CHE**

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 5 Marzo 2016, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottata la Variante localizzativa al Piano di Fabbricazione finalizzata all'ampliamento dell'infrastruttura aeroportuale ed alle relative opere di difesa idraulica.
- I relativi atti, unitamente alla delibera suddetta, resteranno depositati presso l'Ufficio Tecnico-Edilizia Privata per 60 (sessanta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di adozione e precisamente dal 16/03/2016 sino al 14/05/2016.
- La variante al Piano Regolatore Generale è compreso fra gli atti elencati all'art. 7 comma 1 lett. E) della L.R.T. 30/2005 e s.m.i. che determinano l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, a partire dalla data di efficacia degli atti;
- Nelle tavole della Variante localizzativa adottata sono individuate le opere private di pubblica utilità per la realizzazione delle quali è necessario apporre il vincolo preordinato all'esproprio;
- ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. E) della Legge Regionale 18 febbraio 2005 n. 30, l'efficacia dell'atto di Approvazione della suddetta Variante comporterà l'apposizione di vincolo preordinato all'espropriazione per gli immobili elencati nelle tabelle allegate (Allegati "A"- "B") e rappresentati nelle tavole allegate (Allegati A.1 -B.1); gli allegati A, B, A.1, e B.1 sono parte integrante del presente avviso.
- I dati catastali (foglio-particella-ditta interessata) degli immobili ricadenti nel Comune di Campo nell'Elba riportati negli allegati "A" e "B", che saranno del tutto od in parte interessati dal vincolo, sono stati individuati d'ufficio attraverso visure catastali così come previsto dalle disposizioni di legge.
- In caso di discordanza fra quanto rappresentato a livello cartografico e quanto riportato in elenco, al fine anche dell'estensione del vincolo, è da considerarsi prevalente l'individuazione cartografica. L'effettiva consistenza delle aree oggetto di procedura espropriativa risulterà dagli atti espropriativi emessi.
- L'imposizione del vincolo espropriativo, poiché alcuni destinatari sono deceduti e non risultano gli attuali proprietari, ai sensi dell'art. 8 comma 4 della L.R.T. 30/2005, si procede ad emettere il pubblico avviso, di cui si dispone l'affissione all'Albo Pretorio del Comune di Campo nell'Elba e la pubblicazione sul sito informatico della Regione Toscana nonché su un quotidiano a diffusione locale anche on line.
- Il presente avviso costituisce quindi comunicazione di avvio di procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 8 comma 4 della L.R.T. 30/2005;
- I soggetti interessati dal procedimento hanno facoltà di formulare osservazioni scritte, in merito all'apposizione del vincolo, facendole pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Campo nell'Elba entro e non oltre il termine di trenta giorni consecutive dal giorno di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune di Campo nell'Elba e sul sito della Regione Toscana in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 8 della L.R.T. 30/2005.

- Le osservazioni, indirizzate all'Area Tecnica-Ufficio Edilizia Privata, Urbanistica, dovranno pervenire al Comune di Campo nell'Elba – P.zza Dante n. 1 – 57034 Campo nell'Elba – con le seguenti modalità:

- in forma cartacea, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno;
- in forma cartacea, mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo;
- via mail, all'indirizzo di Posta Certificata PEC del Comune - [comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it](mailto:comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it);

Le suddette osservazioni saranno valutate dall'Autorità ai fini delle definitive determinazioni. Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione.

- Tutta la documentazione del caso è depositata presso l'Area Tecnica – Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di campo nell'Elba – P.zza Dante n. 1 – Campo nell'Elba. Orario Mercoledì e Giovedì dalle ore 09,00 alle ore 13,00.

Il presente avviso oltre ad essere pubblicato nell'Albo pretorio on line del Comune di Campo nell'Elba, è pubblicato altresì sul sito informatico all'indirizzo [www.comune.camponellelba.li.it](http://www.comune.camponellelba.li.it) nonché sul sito informatico della Regione Toscana per trenta giorni consecutivi.

- Il Responsabile del Procedimento è individuato nel Geom. Gianni Galli.

Il Responsabile Area Tecnica  
Ing. Alessandro Schezzini

Allegati A) e B) – Elenco degli immobili ricadenti nel Comune di Campo nell'Elba da assoggettare al vincolo preordinato all'esproprio.

Allegati A.1) E B.1) – Tavole