



# COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO

Provincia di Pisa

SETTORE 2 GESTIONE DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO

U.O. URBANISTICA EDILIZIA

SPORTELLO UNICO EDILIZIA

## **Variante n. 13 al Regolamento Urbanistico. Avviso di avvenuta adozione della variante urbanistica ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.**

**Legge regionale 30/2005 artt. 7 e 8 e ss.mm.ii. e D.P.R. 327/01 art. 11 e ss.mm.ii.**

Il Responsabile p.o. Unità Operativa Urbanistica e Edilizia

Ricordato che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 02 del 08 febbraio 2016 ha deliberato, ai sensi dell'art. 32 della Legge Regionale n. 65/2014 ( e successive modifiche ed integrazioni), l'adozione della variante n. 13 al Regolamento Urbanistico;

Vista la Legge Regionale n. 30 del 28.02.2005 con particolare riferimento all'art. 7 che prevede che il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio è apposto mediante Regolamento Urbanistico o sua Variante;

Visto l'articolo 11 del D.P.G.R. 327/2001;

con il presente avviso

### RENDE NOTO

- che la documentazione relativa alla variante in argomento è depositata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge Regionale n. 30 del 28.2.2005 e successive modifiche ed integrazioni, presso il Settore 2 Gestione del Territorio e del Patrimonio - U.O. Urbanistica Edilizia, per la sua consultazione negli orari di apertura al pubblico (martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30);
- che con la destinazione a "Aree destinate a servizi pubblici e verde pubblico (sv3)" ai sensi dell'articolo 17.2.4 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico si avvia il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che il presente avviso è pubblicato telematicamente:
  - all'albo pretorio del Comune a far data dal 02 marzo 2016 per trenta giorni consecutivi e cioè fino al 01 aprile 2016
  - sul sito della Regione Toscana all'indirizzo:  
<http://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio-2016>
  - sul sito Internet istituzionale all'indirizzo  
<http://www.comune.santacroce.pi.it/index.php?p=content&id=2356>
- che gli interessati possono formulare, entro e non oltre **30 (trenta)** giorni dal ricevimento della comunicazione personale, le proprie osservazioni, indirizzandole a "Comune di Santa Croce sull'Arno- Settore 2 Gestione del Territorio e del Patrimonio - Piazza del Popolo 0 56029 Santa Croce sull'Arno" o tramite PEC (posta elettronica certificata) all'indirizzo :  
[comune.santacroce@postacert.toscana.it](mailto:comune.santacroce@postacert.toscana.it);

- tali osservazioni verranno opportunamente valutate dall'Amministrazione ai fini delle definitive determinazioni.
- che gli interessati possono richiedere al Comune l'inoltro tramite P.E.C. (Posta Elettronica Certificata) di tutte le comunicazioni che, in base alla normativa vigente, dovrebbero essere trasmesse mediante Posta Raccomandata, inviando una richiesta via mail sempre all'indirizzo: [comune.santacroce@postacert.toscana.it](mailto:comune.santacroce@postacert.toscana.it)
- che responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 2 Gestione del Territorio e del Patrimonio arch. Mochi Michela;

Santa Croce sull'Arno 02 marzo 2016

Il Responsabile p.o. Urbanistica Edilizia  
arch. Carlo Tamberi

Documento con firma digitale ai sensi art. 21 c. 2 Dlgs 82/2005