



Comune di Figline e Incisa Valdarno

Provincia di Firenze

Variante al vigente piano urbanistico per LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA VIABILITA' ALTERNATIVA ALLA S.P. N. 14 DELLE MINIERE IN COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO 2° LOTTO FUNZIONALE: Avviso di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di approvazione progetto definitivo ai sensi dell' art. 11, 16 e 19 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, degli artt. 7 e 8 della Legge 07.08.1990 n. 241 e articoli 2, 7, 8 e 9 della Legge Regione Toscana n. 30 del 18/02/2005.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZIO ACQUISTI E PATRIMONIO e dell'Ufficio Espropri

PREMESSO che:

- con Accordo sottoscritto in data 28.10.2015 ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 183 del 24.09.2015, fra il Comune di Figline e Incisa Valdarno e il Comune di Cavriglia sono state disciplinate le reciproche competenze per la realizzazione dell'opera in oggetto;
- si sta per procedere ad approvare contestualmente, secondo la procedura prevista dall'art. 19, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, in esito alle determinazioni della Conferenza dei servizi, il progetto definitivo dell'opera e la correlata variante al Regolamento Urbanistico, con relativa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- per la realizzazione della viabilità alternativa alla SP 14 delle miniere- 2° lotto occorre acquisire i seguenti beni immobili ricadenti nel territorio del Comune di Figline e Incisa Valdarno (zona Porcellino) e pertanto da parte di detto Comune verrà apposto sugli stessi beni il vincolo preordinato all'esproprio: FOGLIO DI MAPPA N. 62 PARTICELLE: 161 (Comune di Cavriglia), 396 (Opera di S.Romolo), 366 (Aglietti Luciana Ensoli Andrea e Cristina), 367 e 368 (Romagnoli Diva), 286 e 291 (Minatti Elena Paglierini Luciano Tarchi Sonia), 397 (Paglierini Luciano Tarchi Sonia), 289 e 290 (Cucuccio Sandro Minatti Elena Tarchi Daniela), 51 (Calosci Enzo Renata Renato Casprini Edi Francesco Ketty Stefano Pampaloni Lorenzo Papini Giuliana), 52 e 107 e 110 (Calosci Carla Enzo Gianna Laura Maurizio Renata Renato Formichini Vittoria Pampaloni Lorenzo) 108 e 111 (Calosci Carla Cristina Diva Giuliana Roberto Rossella Papi Piera), 185 e 406 (Mannino Salvatore), 106 (Lizzerini Lucia Mazzini Marcello e Renato), 380 (Cocca Ida Innocenti o Malini Natale), 188 e 189 e 190 (Comune di Figline). FOGLIO DI MAPPA N. 63 PARTICELLE: 56 e 172 e 213 (G.L.G. Immobiliare srl), 395 (Chini Angiolo Carla Carlo Clara Dino Gabriele Scala Mila, Rete Ferroviaria Italiana), 55 (Fascetto Sivillo Anna Giacomo Giuseppe Lucio Antonio Nicolò Timpanaro Rosa), 447 (Timpanaro Rosa), 365 (Peebes Gianni Stefano Poggi M.Grazia), 488 (Adiletta M.Luisa D'Alessandro Angelo), 43 (Sacchetti Chiara Giannetti Elena Melis Raimondo), 487 (Adiletta M.Luisa D'Alessandro Angelo Melis Raimondo Giannetti Elena).

AVVISA che:

- gli atti relativi al progetto e alla variante al Regolamento Urbanistico ed all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in questione sono visionabili presso gli uffici del Comune di Figline e Incisa Valdarno – Piazza del Municipio n.5 (Incisa) Uffici del Servizio Assetto del Territorio – nei seguenti orari: martedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 – giovedì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.
- Consultazione su base informatica sul sito Web al seguente indirizzo: www.comunefiv.it
- Informazioni sulla realizzazione dell'opera potranno essere chieste al Comune di Cavriglia, dove gli atti della variante, il piano particellare ed il progetto definitivo sono disponibili per visione e per richieste di chiarimenti: martedì, giovedì e sabato, dalle 9.00 alle 13.00, con referenti Arch. Fulvia Comanducci (055 9669721 f.comanducci@comune.cavriglia.ar.it) e Geom. Alessandra Consolati (055 9669727 a.consolati@comune.cavriglia.ar.it).
- il Responsabile del Procedimento espropriativo ai sensi dell'art.6 comma 6 del D.P.R. 327/01 è la D.ssa Serena Semplici, Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio, tel. 055-8333409, s.semplici@comunefiv.it;
- il Responsabile del Procedimento Urbanistico è l'Arch. Renzo Fazzini, Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, Tel. 055/833341 – 055/91251;



Comune di Figline e Incisa Valdarno Provincia di Firenze

- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 11 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., i proprietari e ogni altro interessato possono formulare a questo Ente osservazioni entro il termine dei successivi 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, riportando sull'oggetto della lettera la dicitura "*Osservazioni relative all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per la REALIZZAZIONE DELLA VIABILITA' ALTERNATIVA ALLA S.P. N. 14 DELLE MINIERE 2° LOTTO FUNZIONALE*", per Raccomandata A/R, al seguente indirizzo: Comune di Figline e Incisa Valdarno, 50063, Piazza del Municipio n.5 (Incisa), Settore Assetto del Territorio oppure via P.e.c. comune.figlineincisa@postacert.toscana.it

f.to Il Responsabile del procedimento espropriativo
D.ssa Serena Semplici