



## COMUNE DI SAMBUCA PISTOIESE (PROVINCIA DI PISTOIA)

Indirizzo: Piazza S. Pertini, 1 - Loc. Taviano n. 1 – C.A.P. 51020 – Sambuca P/se; E-mail : [urbanistica@comune.sambuca.pt.it](mailto:urbanistica@comune.sambuca.pt.it) -  
Sito web : [www.comune.sambuca.pt.it](http://www.comune.sambuca.pt.it) - Fax. 0573/893737 Tel. Centralino 0573/893716, Uff. Tecnico 0573/893781  
C.F. 80009370471 – P.I. 00838200475

### AVVISO PUBBLICO

**Avviso di procedimento per l'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio mediante il Piano Operativo Comunale (ex art. 95 L.R. 65/2014), adottato con deliberazione consiliare n. 46 del 13 ottobre 2018.**

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Deliberazione Consiliare n° 46 del 13 ottobre 2018 con la quale è stato adottato, ai sensi degli artt. 19 e 20 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n° 65 e successive modifiche e integrazioni, il Piano Operativo (ex art. 95 L.R. 65/2014), con il quale si appone ai sensi dell'art.9 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.ed.i e della Legge Regione Toscana n°30 del 18 Febbraio 2005 e s.m.ed.i, il vincolo urbanistico preordinato all'espropriazione onde realizzarvi le opere pubbliche individuate nelle Tavola 6A vedi link: "[Tav. 6A Quadro previsionale strategico quinquennale – Insedimenti](#)" (scala 1:2000) e nella Tavola 6B vedi link: "[Tav. 6B Quadro previsionale strategico quinquennale – Varianti SS 64](#)" (scala 1:5000);

Visto il Decreto del Sindaco n° 06 del 29 dicembre 2017 con cui sono attribuite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del T.U. approvato con D. Lgs. 267/2000, relativamente al Servizio 4 Area Urbanistica, E.R.P., Edilizia Privata ed Espropri;

Visto il D.P.R. n°327/2001 "Testo unico in materia di espropriazione di pubblica utilità" e la Legge Regionale Toscana 18 febbraio 2005 n°30 "Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità";

#### RENDE NOTO

- che le previsioni del Piano Operativo, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 13 ottobre 2018, determinano, una volta divenuto efficace il relativo atto di approvazione, l'assoggettamento a vincolo preordinato all'esproprio delle aree indicate nelle Tavola 6A vedi link: "[Tav. 6A Quadro previsionale strategico quinquennale – Insedimenti](#)" (scala 1:2000) e nella Tavola 6B vedi link: "[Tav. 6B Quadro previsionale strategico quinquennale – Varianti SS 64](#)" (scala 1:5000) e risultano normate dalle disposizioni contenute nelle "Norme Tecniche di attuazione";
- che gli atti sono depositati e consultabili presso l'Ufficio Tecnico – Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Espropri, in Piazza S. Pertini, 1, località Taviano – sambuca Pistoiese nei seguenti giorni: mercoledì dalle ore 11:00 alle ore 13:00 e sabato dalle ore 10:00 alle ore 13:00 e consultabili anche in via telematica nella rete civica del Comune di Sambuca Pistoiese nella pagina web dedicata agli atti del Comune attraverso il percorso: [www.comune.sambuca.pt.it](http://www.comune.sambuca.pt.it);
- che termine entro cui è possibile formulare osservazioni è stabilito in giorni 30 ( trenta giorni) decorrenti dal 24 ottobre 2018 **con scadenza il giorno 23 Novembre 2018**, da presentare in forma scritta, inviandole o presentandole all' Ufficio Protocollo del Comune di Sambuca Pistoiese;
- che il presente avviso sarà pubblicato per 30 (trenta) giorni continuativi dal 24 Ottobre 2018, presso l'Albo Pretorio on-line del Comune di Sambuca Pistoiese e sul sito informatico

della Regione Toscana: <http://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-espropr-1>, nonché sul sito del Comune: [www.comune.sambuca.pt.it](http://www.comune.sambuca.pt.it); Un estratto del presente avviso verrà prossimamente pubblicato su un quotidiano a diffusione nazionale nella parte “locale”;

- che il Responsabile del Procedimento per la redazione del Piano Operativo è l'Arch. Francesco Copia – Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Espropri;

Si precisa che l'effettiva consistenza delle aree oggetto di procedura espropriativa risulterà dal progetto esecutivo delle opere sulle stesse previste.

Il presente avviso costituisce comunicazione di avviso di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n°327 e della Legge Regionale 18 febbraio 2005 n°30, essendo il numero dei destinatari superiore a cinquanta.

**Il Responsabile del Procedimento**  
Arch. Francesco Copia

Allegati per Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi, vedi link sottostanti:

- [“Tav. 6A Quadro previsionale strategico quinquennale – Insedimenti](#) (scala 1:2000);
- [“Tav. 6B Quadro previsionale strategico quinquennale – Varianti SS 64](#) (scala 1:5000)