



REGIONE TOSCANA

Ordinanza del Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1 comma 548 L. 228 del 24 dicembre 2012

Oggetto:

L.228/2012-art.1 c. 548-O.C.D. n. 5/2013 e ss.mm.ii.– Intervento di adeguamento idraulico dei Torrenti Magione – Radicata e Patrignone nel Comune di Orbetello” codice 2012EGR0244 – Liquidazione dell’anticipazione dell’80% dell’indennità provvisoria d’esproprio.

Direzione Proponente: Difesa del suolo e protezione civile

*Struttura Proponente: **Genio Civile Toscana Sud***

Pubblicita’/Pubblicazione: Burt/BD

ALLEGATI N° 2

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Tipo di trasmissione</i>	<i>Riferimento</i>
<i>A</i>	<i>SI</i>	<i>Cartaceo office automation</i>	<i>Elenco nominativi a cui liquidare 80% dell'Indennità di Esproprio</i>
<i>B</i>	<i>NO</i>	<i>Cartaceo office automation</i>	<i>Modalità di liquidazione 80% dell'Indennità di Esproprio</i>

IL COMMISSARIO DELEGATO

Vista la Legge n. 225 del 24 Febbraio 1992 “Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile” e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale n. 67 del 29.12.2003 “Ordinamento del sistema regionale della protezione civile e disciplina della relativa attività”;

Considerato che nel mese di Novembre ed in particolare nei giorni dal 10 al 13 Novembre 2012 e nei giorni 27 e 28 Novembre 2012, eventi alluvionali hanno colpito la Regione Toscana interessando il territorio delle province di Arezzo, Grosseto, Lucca, Massa Carrara, Pisa, Pistoia e Siena;

Visti i decreti del Presidente della Giunta regionale numeri 196 del 13 Novembre 2012, 199 del 15 novembre 2012 e 206 del 4 dicembre 2012, con cui è stata riconosciuta la rilevanza regionale degli eventi alluvionali anzidetti;

Visto che con Delibera del Consiglio dei Ministri dell’11 Dicembre 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi alluvionali che nei giorni dal 10 al 13 Novembre 2012 e nei giorni 27 e 28 Novembre 2012 hanno colpito 139 comuni, individuati nella suddetta delibera, nelle province di Arezzo, Grosseto, Lucca, Massa Carrara, Pisa, Pistoia e Siena;

Vista la legge 24 dicembre 2012 n. 228 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013)”;

Preso atto che, con il comma 548 dell’articolo 1 della sopra citata legge, il fondo di cui all'articolo 6, comma 1, del decreto-legge 3 maggio 1991, n. 142, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 Luglio 1991, n. 195, è stato incrementato nella misura di 250 milioni di euro per l'anno 2013, da destinare a interventi in conto capitale nelle regioni e nei comuni interessati dagli eventi alluvionali del mese di novembre 2012;

Preso altresì atto che il medesimo comma 548 ha previsto che i Presidenti delle Regioni interessate dagli eventi alluvionali operino in qualità di commissari delegati con i poteri e le modalità di cui al decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° Agosto 2012, n. 122;

Visto il D.P.C.M. del 23 Marzo 2013 con cui è stata data attuazione all’articolo 1, comma 548, della Legge n. 228/2012, che ha stabilito in particolare la nomina dei commissari e la ripartizione delle risorse;

Preso atto, in particolare, per la Regione Toscana, della nomina, quale Commissario delegato, del Presidente della Giunta Regionale e dell’assegnazione di euro 110.900.000,00 da far confluire su apposita contabilità speciale;

Dato atto che presso la sezione di Firenze della Banca d’Italia è aperta la contabilità speciale n. 5750 intestata al sottoscritto;

Visto l’art. 11, comma 2 bis, del D.L. n° 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n° 21 del 25 febbraio 2016, pubblicata sulla G.U. n° 47 del 26 febbraio 2016, con il

quale e' stato prorogato lo stato di emergenza di cui all'articolo 1, comma 3, del D.L. 6 giugno 2012, n° 74, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n°122;

Considerato, pertanto, che in virtù del richiamo stabilito dall'art. 1, comma 548, della Legge n° 228/2012 al D.L. 74/2012, convertito nella Legge n°122/2012, riguardo ai poteri e modalità dei commissari nominati dal medesimo comma 548, a seguito del D.L. n° 210/2015 convertito nella Legge n° 21/2016 e' da ritenersi prorogato al 31 dicembre 2018 anche il mandato commissariale del sottoscritto;

Richiamata la propria Ordinanza n. 5 del 24 Aprile 2013 con la quale:

- è stato approvato il “Piano degli interventi pubblici di ripristino e di messa in sicurezza per il superamento dell'emergenza”, di cui all'allegato 2 alla citata ordinanza, da realizzare per un importo pari a 83,0 M€;
- è stato approvato l'allegato 3 alla citata ordinanza contenente le disposizioni per l'attuazione degli “Interventi pubblici di ripristino e di messa in sicurezza per il superamento dell'emergenza” di cui all'art.1, comma 548, della legge 24 Dicembre 2012, n. 228;
- sono stati nominati soggetti attuatori degli interventi gli enti specificatamente indicati nell'allegato 2 alla citata ordinanza, che dovranno eseguire gli interventi indicati secondo le disposizioni di cui all'allegato 3 alla citata ordinanza;

Richiamate le proprie Ordinanze n. 14 del 26 Luglio 2013, n. 23 del 5 novembre 2013, n. 29 del 17/12/2013, n. 16 del 22/05/2014, n. 46 del 03/11/2014, n. 58 del 04/12/2014, n. 22 del 25/05/2015, n. 42 del 26/10/2015, n. 3 del 16/02/2016 e n. 8 del 10/03/2016 con le quali è stato rimodulato il Piano degli Interventi;

Dato atto che nel “Piano degli interventi pubblici di ripristino e di messa in sicurezza per il superamento dell'emergenza”, di cui all'allegato 2 della suddetta Ordinanza n. 5/2013, è stato individuato “l'intervento di adeguamento idraulico dei Torrenti Magione – Radicata e Patrignone nel Comune di Orbetello”, codice 2012EGR0244, finanziato per € 3.000.000,00 a valere sulle risorse della contabilità speciale n. 5750, individuando per l'attuazione Regione Toscana – Genio Civile Toscana Sud;

Dato atto che con la richiamata Ordinanza n. 58 del 4 Dicembre 2014 l'intervento di cui trattasi è stato certificato indifferibile e di estrema urgenza ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 133/2014, convertito in L. n. 164/2014, ai fini dell'applicazione delle norme di semplificazione e accelerazione procedurale previste dal citato articolo 9;

Considerato che:

- con la citata ordinanza n. 14/2013 viene stabilita la competenza alla realizzazione dell'intervento codice 2012EGR0244 direttamente da parte del Commissario delegato, avvalendosi del supporto del Settore dell'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Grosseto Siena e OO.MM. in merito ai necessari adempimenti di natura tecnica, amministrativa e contabile con le modalità ordinariamente utilizzate dalla Regione Toscana per le procedure di appalto;
- con Ordinanza del Commissario Delegato n. 3 del 21 gennaio 2015 è stato approvato il progetto definitivo di “Adeguamento idraulico dei Torrenti Magione – Radicata e Patrignone nel Comune di Orbetello” e la Conferenza dei servizi decisoria equivalente, ai sensi degli art. 12 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 9 della L.R. n. 30/2005, che ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera;

- con Ordinanza del Commissario Delegato n. 23 del 03/06/2015 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva non efficace dell'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto al raggruppamento temporaneo di imprese R.T.I. Impresa Edile Stradale F.lli Massai s.r.l. con sede in via Birmania, 148 – Grosseto e Tirrena Costruzioni Generali s.r.l. con sede in via Siria, 76 – Grosseto;

- con Ordinanza del Commissario Delegato n. 28 del 29/06/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

- con Ordinanza del Commissario Delegato n. 43 del 17/11/2015 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Adeguamento idraulico dei Torrenti Magione – Radicata e Patrignone in Comune di Orbetello;

- con Ordinanza del Commissario Delegato n. 3 del 16/02/2016 è stato individuato l'Ing. Renzo Ricciardi del Settore Genio Civile Toscana Sud, quale dirigente di riferimento per l'attuazione dell'intervento codice 2012EGR0244;

- con Ordinanza del Commissario Delegato n. 7 del 10/03/2016 è stata approvato il quadro economico a seguito di variazione;

Preso atto che con verbale sottoscritto in data 18/02/2016, in via d'urgenza, si è proceduto alla consegna parziale dei lavori, con successiva consegna definitiva in data 06/05/2016;

Visto il T.U. "Espropriazione per pubblica utilità" approvato con D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la L.R. 30/2005 "Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità" che stabilisce all'art. 3, comma 1 lettera a), che le funzioni relative ai procedimenti di espropriazione per la realizzazione di opere pubbliche di competenza della Regione sono conferite al comune nel cui territorio l'opera si realizza, in questo caso pertanto Autorità espropriante è il Comune di Orbetello;

Preso atto che il sottoscritto è individuato quale promotore dell'espropriazione che, in qualità di soggetto attuatore, chiede l'espropriazione e ne assume gli oneri economici, mentre il soggetto beneficiario dell'espropriazione è la Regione Toscana, che diventerà proprietaria dei beni espropriati;

Visto il "Piano particellare d'esproprio" conservato agli atti di questo Ufficio che riporta le superfici presunte di esproprio e di occupazioni temporanee necessarie per la corretta esecuzione dei lavori e stima l'ammontare provvisorio delle relative indennità da corrispondere ai proprietari;

Dato atto che:

- nei giorni 27, 28 e 29 gennaio 2015 è avvenuta l'immissione in possesso e occupazione temporanea dei terreni con la sottoscrizione dei verbali di immissione in possesso e consistenza delle aree interessate dai lavori ;

- in data 12.02.2015 è stato firmato l'accordo preliminare di cessione volontaria, sottoscritto tra i rappresentanti degli Enti competenti quali Regione Toscana - Genio Civile di Bacino Sud e Opere Marittime, Comune di Orbetello e tutti i proprietari delle aree interessate dai lavori in oggetto;

Vista la Determinazione Dirigenziale del Comune di Orbetello n.144 del 09/03/2016 avente ad oggetto "Codice 2012EGR0244 Intervento di adeguamento idraulico dei Torrenti Magione –

Radicata e Patrignone nel Comune di Orbetello e L.R. n. 30/2005 – espropriazione per pubblica utilità – presa d’atto dell’occupazione d’urgenza e dell’immissione in possesso degli immobili ai sensi dell’art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 e autorizzazione alla liquidazione delle indennità provvisorie di esproprio nella misura dell’80% accettate per atto di cessione volontaria, ai sensi dell’art. 20 c. 6 D.P.R. n. 327/2001”

Considerato che, ai sensi dell’art. 22-bis comma 3 D.P.R. n. 327/2001, al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell’indennità è riconosciuto il pagamento dell’acconto del 80% dell’indennità di esproprio spettante;

Vista la Determinazione Dirigenziale del Comune di Orbetello n. 277 del 09.05.2016 con la quale si approva la liquidazione dell’acconto dell’80% dell’indennità di esproprio ai proprietari elencati nell’allegato “A” alla determina e qui riportati: Albertazzi Beatrice, Albertazzi Fabiola, Albertazzi Luisa, Albiati Enzo, Berti Adriana, Cavasinni Ercole, eredi Mordenti Santa (deceduta il 22.03.2015), Cipriani Claudio, Cipriani Liliana, Cipriani Liliano, Cipriani Marisa, Galletti Urela, Nannini Adelfo, Nannini Michela, Novelli Alessandro, Novellis di Coarazze Eugenio e Testa Francesco avendo questi sottoscritto l’accordo di cessione volontaria in data 12/02/2015;

Considerato che, per quanto sopra richiamato, rimane a carico del sottoscritto commissario il compito di effettuare i pagamenti relativi alle indennità di cessione/esproprio e di occupazione poiché le risorse finanziarie occorrenti sono state a questo assegnate con gli atti sopra citati;

Ritenuto pertanto di procedere alla liquidazione ai soggetti sopra elencati, come individuati nell’Allegato “A” parte integrante e sostanziale del presente atto e con le modalità indicate nell’Allegato “B”, non pubblicabile, della somma totale di Euro € 21.386,49, non soggetta all’applicazione della ritenuta d’acconto di cui all’art. 11, comma 5 e seguenti della Legge 30/12/1991 n. 413, come modificato dall’art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. n. 262 del 27/04/1992 poiché non ricorrono le condizioni;

Considerato che:

- il saldo dell’indennità di esproprio, verrà corrisposto, con riferimento all’area che risulterà effettivamente espropriata al termine dei lavori, al momento della formalizzazione dell’atto conclusivo della procedura espropriativa da parte del Comune di Orbetello;
- l’indennità di occupazione temporanea sarà calcolata e liquidata a termine lavori, facendo riferimento ai valori unitari delle indennità di espropriazione, in base alla durata effettiva dell’occupazione;
- ulteriori indennità aggiuntive potranno essere corrisposte a fine lavori sulla base delle risultanze legate alla verifica dei presupposti di cui agli artt. 40,42,44 del D.P.R. n. 327/2001, quali la presenza di fittavoli, coltivatori diretti o danni permanenti o temporanei derivanti dall’esecuzione dell’opera pubblica;
- l’intervento in oggetto è finanziato a valere sulle risorse della contabilità speciale presso la Banca d’Italia sezione di Firenze 5750;

Considerato che la somma necessaria per il pagamento dell’indennità di espropriazione, ed in particolare dell’acconto dell’80%, come emerge dal quadro economico approvato in ultimo con ordinanza commissariale n. 7/2016, trova copertura all’interno del punto b.2 delle somme a disposizione;

Considerato pertanto, di impegnare sul capitolo n. U22188, prenotazione n. 20135 della contabilità speciale n. 5750, l'importo complessivo di € 21.386,49 a favore dei soggetti di cui all'Allegato "A";

Ritenuto, altresì, di liquidare a favore dei soggetti di cui all'Allegato "A", la somma totale di € 21.386,49 , imputandola sull'impegno assunto con il presente atto, secondo le modalità specificate nell'Allegato "B";

Dato atto che l'impiego delle sopra citate risorse è conforme alla programmazione finanziaria approvata dal Commissario delegato così come risulta dalla citata ordinanza n. 5 del 24/04/2013 e ss.mm.ii;

ORDINA

1. di impegnare per il pagamento dell'acconto dell'80% dell'indennità di espropriazione relativamente all'intervento di "Adeguamento idraulico dei Torrenti Magione – Radicata e Patignone nel Comune di Orbetello" (codice 2012EGR0244) l'importo complessivo di € 21.386,49, sul capitolo n.U 22188, prenotazione n. 20135 della c.s. n. 5750 a favore dei soggetti di cui all'Allegato "A";

2. di liquidare, imputando sull'impegno assunto con il presente atto, ai soggetti e con le modalità di cui all'Allegato "B", la somma totale di Euro € 21386,49 non soggetta a ritenuta d'acconto in quanto non ricorrono le condizioni per l'applicazione dell'art. 11, comma 5 e seguenti della Legge 30/12/1991 n. 413, come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. n. 262 del 27/04/1992;

4. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, nel sito www.regione.toscana.it/regione/amministrazione-trasparente alla voce Interventi straordinari e di emergenza.

Il presente atto è integralmente pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007. E' escluso dalla pubblicazione l'allegato "B" nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale.

Il Dirigente Responsabile
(Ing. Renzo Ricciardi)

Il Direttore
Giovanni Massini

Il Commissario Delegato
Enrico Rossi